



ChocoSuc Partner, s.r.o.

Cukrovárska 502, 075 01 Trebišov

BonAmi[®]

01/2020/VO

**Prijímatel' NFP
ChocoSuc Partner, s.r.o
Cukrovárska 502, 075 01 Trebišov**

Výzva na predkladanie ponúk

Názov zákazky

„Zníženie energetickej náročnosti čokoládovne DEVA“

Zodpovedná osoba „Prijímateľa“: JUDr. Jaroslav Kaifer, konateľ spoločnosti
V Trebišove, dňa 8.7.2020

JUDr. Jaroslav Kaifer, konateľ

Za vecnú stránku zodpovedá: JUDr. Jaroslav Kaifer, konateľ spoločnosti

Súlad Výzvy... s Metodickým výkladom CKO č. 12
V Kaluži, dňa 8.7.2020

Ing. Imrich Vozár
Prijímatel' poverená verejným obstarávaním

IČO: 36 617 016 DIČ: 2022211950 IČ DPH: SK2022211950 e-mail: info@chocosucpartner.sk
zapísaná v obchodnom reg. Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl .č.: 18398/V
www.deva-sk.eu IBAN: SK34 1100 0000 0026 2508 2471 SWIFT: TATRSKBX



ChocoSuc Partner, s.r.o.

Cukrovarská 502, 075 01 Trebišov



01/2020/VO

OBSAH VÝZVY

A – Pokyny na vypracovanie ponuky

B – Podmienky účasti

C – Opis predmetu zákazky

D - Obchodné podmienky

Príloha č. 1 – Identifikačné údaje uchádzača

Príloha č. 2 – Návrh uchádzača na plnenie kritéria

Príloha č. 3 – Čestné vyhlásenie uchádzača – súhlas s podmienkami

Príloha č. 4 – Čestné vyhlásenie uchádzača – pravdivosť údajov

Príloha č. 5 - Vyhlásenie uchádzača o subdodávateľoch

Príloha č. 6 - Zmluva o dielo (ZoD)

Príloha č. 7 – Nenacenený výkaz výmer – samostatný dokument

Príloha č. 8 – Projektová dokumentácia – samostatný dokument



01/2020/VO

ČASŤ A. Pokyny na vypracovanie ponuky

Obsah

1. Identifikácia „Prijímateľa“
2. Predmet zákazky
3. Komplexnosť dodávky
4. Zdroj finančných prostriedkov
5. Typ zmluvy
6. Postup obstarávania
7. Miesto a termín dodania predmetu zákazky
8. Definovanie ponuky a jej predloženie
9. Variantné riešenie
10. Platnosť ponuky
11. Náklady na ponuku
12. Vysvetlenie
13. Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky
14. Jazyk ponuky
15. Obsah ponuky
16. Mena a ceny uvádzané v ponuke
17. Vyhodenie ponuky
18. Miesto a lehota na predkladanie ponúk
19. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky
20. Otváranie ponúk
21. Preskúmanie ponúk
22. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti
23. Kritérium na vyhodnotenie ponúk a pravidiel jeho uplatnenia
24. Vyhodnocovanie ponúk
25. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk
26. Uzavretie Zmluvy o dielo



01/2020/VO

1. Identifikácia „Prijímateľa“

Názov organizácie : ChocoSuc Partner, s.r.o,
Sídlo : Cukrovarská 502, 075 01 Trebišov
Zastúpené : JUDr. Jaroslav Kaifer, konateľ
IČO : 36 617 016
IČ DPH : SK2022211950
Telefón : +421 56 6713 401
Kontaktná osoba
za vecnú stránku : JUDr. Jaroslav Kaifer, konateľ
Mobil : +421 56 6713 401
E-mail : info@chocosucpartner.sk
Kontaktná osoba
pre verejné obstarávanie : Ing. Imrich Vozár
Mobil : 0948 700 620
E-mail : imrich.vozar@elauk.sk

2. Predmet zákazky

2.1. Predmet zákazky s názvom „Zníženie energetickej náročnosti čokoládovne DEVA“ je obnova stavby čokoládovne Deva, ktorá bude pozostávať z:

- Výmeny okien v časti objektu, výmena vstupných dverí.
- Zateplenie obvodových stien, zateplenie strešnej konštrukcie, zateplenie základových konštrukcií, zateplenie podlahy na teréne a zateplenie stropov. Zlepšenie tepelno-technických vlastností týchto konštrukcií je za účelom zníženia spotreby tepla na vykurovanie objektu
- Zlepšenie architektonického vzhľadu budovy
- Predĺženie životnosti objekt
- Prístavbu nového bezbariérového prístupu Veľkoformátového plotra, frézy.

Na základe projektu a rozpočtu projekčnej kancelárie T - projekt - Ing. Ladislav Ťažký
Gemerský Jablonec 264, 98 035 Gemerský Jablonec

2.2. Spoločný slovník obstarávania:

Hlavný slovník: 45210000-2 Stavebné práce na stavbe budov

Dodatočný kód CPV: 45321000-3 Tepelnoizolačné práce

Druh zákazky: zákazka na stavebné práce

2.3. Predpokladaná hodnota predmetu zákazky: **1 160 631,06,-€ bez DPH**

2.4. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky tvorí časť C - Opis predmetu zákazky.

2.5. „Prijímateľ“ poskytne Výzvu na predkladanie ponúk každému záujemcovi, ktorý požiada o ich poskytnutie písomne elektronickou poštou u kontaktnéj osoby: Ing. Imrich Vozár, mail: imrich.vozar@elauk.sk, alebo prostredníctvom poštovej služby na adrese: Ing. Imrich Vozár, Kaluža 633, 072 36 Kaluža

IČO: 36 617 016 DIČ: 2022211950 IČ DPH: SK2022211950 e-mail: info@chocosucpartner.sk
zapísaná v obchodnom reg. Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl. č.: 18398/V
www.deva-sk.eu IBAN: SK34 1100 0000 0026 2508 2471 SWIFT: TATRSKBX



01/2020/VO

2.6. Druh obstarávateľa: Prijímateľ, ktorému poskytne verejný obstarávateľ 50% a menej finančných prostriedkov.

3. Komplexnosť dodávky

- 3.1. Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky tak, ako je definovaný v časti C. Opis predmetu zákazky.
- 3.2. Rozdelenie predmetu zákazky na časti sa neumožňuje. „Prijímateľ“ nepripúšťa rozdelenie predmetu zákazky a predloženie ponuky na časti

4. Zdroj finančných prostriedkov

- 4.1. Predmet zákazky bude financovaný z vlastných prostriedkov objednávateľa prípadne čiastočne prostredníctvom úverových zdrojov poskytnutých financujúcou bankou a Operačného programu Kvalita životného prostredia, kód výzvy OPKZP-PO4-SC421-2018-46
- 4.2. Lehota splatnosti faktúry je: Splatnosť faktúr alebo čiastkových faktúr a záverečnej faktúry je **30 (tridsať) kalendárnych dní**. „Prijímateľ“ neposkytuje preddavky.

5. Typ zmluvy

- 5.1. Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka, ďalej ZoD .

6. Postup obstarávania:

- 6.1. Zákazka zadávaná osobou, ktorej poskytne verejný obstarávateľ 50% a menej finančných prostriedkov na uskutočnenie stavebných prác z NFP - zákazka, ktorej hodnota bez DPH sa rovná, alebo presahuje 100 000 eur (ďalej len „zákazky nad 100 000 eur“)
- 6.2. Táto Výzva na predkladanie ponúk je pre projekt pripravovaný Prijímateľom v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, kód výzvy OPKZP-PO4-SC421-2018-46. Výzva obsahuje povinné náležitosti podľa príručky pre žiadateľa a oslovený záujemca musí postupovať v súlade s inštrukciami v nej uvedenými. V opačnom prípade nebude ponuka zaradená do vyhodnotenia.

7. Miesto a termín dodania predmetu zákazky

- 7.1. Miesto dodávky: Cukrovarská 502, 075 01 Trebišov, p.č. 4353/72, 4353/76
- 7.2. Termín dodania zákazky je do 15 kalendárnych mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy o dielo avšak nie neskôr ako do 31.12.2021, podľa toho ktorá z uvedených skutočností nastane skôr.

8. Definovanie ponuky a jej predloženie

- 8.1. Ponuka, pre účely zadávania tejto zákazky, je prejav slobodnej vôle uchádzača, že chce za úhradu poskytnúť „Prijímateľovi“ určené plnenie pri dodržaní podmienok stanovených „Prijímateľom“ bez určovania svojich osobitných podmienok.
- 8.2. Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku v rozsahu a vo forme podľa tejto Výzvy vrátane návrhu ZoD podpísanej uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača.
- 8.3. Pri osobnom doručení ponuky „Prijímateľ“ vydá na požiadanie uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením dátumu, času a miesta prevzatia ponuky.

9. Variantné riešenie

IČO: 36 617 016 DIČ: 2022211950 IČ DPH: SK2022211950 e-mail: info@chocosucpartner.sk
zapísaná v obchodnom reg. Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl .č.: 18398/V
www.deva-sk.eu IBAN: SK34 1100 0000 0026 2508 2471 SWIFT: TATRSKBX



01/2020/VO

- 9.1. Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie. Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť akoby nebolo predložené. Vyhodnotenú bude iba základné riešenie.

10. Platnosť ponuky

- 10.1. Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk, tzn. do 31.03.2021

11. Náklady na ponuku

- 11.1. Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného alebo iného nároku voči „Prijímateľovi“, a to aj v prípade, že „Prijímateľ“ neprijme ani jednu ponuku alebo zruší použitý postup zadávania zákazky.
- 11.2. Ponuky doručené na adresu „Prijímateľa“ a predložené v lehote na predkladanie ponúk sa počas plynutia lehoty viazanosti a ani po uplynutí lehoty viazanosti ponúk uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie o verejnom obstarávaní.
- 11.3. Nevybratie uchádzača za zmluvného partnera nevytvára nárok na uplatnenie náhrady škody.

12. Vysvetlenie

- 12.1. V prípade potreby vysvetlenia údajov uvedených vo Výzve na predloženie cenovej ponuky ponúk, môže požiadať ktorýkoľvek zo záujemcov o ich vysvetlenie priamo u zodpovednej osoby elektronickou poštou na adrese: imrich.vozar@elauk.sk

13. Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky

- 13.1. Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta realizácie predmetu zákazky a jeho okolia tak, aby si sami overili a získali všetky informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu, spracovanie ponuky a schopnosti začatia ako aj realizácie a ukončenia prác súvisiacich s realizáciou predmetu zákazky. V prípade požiadavky záujemcu o obhliadku miesta realizácie požadovaného predmetu zákazky záujemca môže dohodnúť termín pre obhliadku miesta uskutočnenia prác prostredníctvom emailu: info@chocosucpartner.sk
- 13.2. Výdavky spojené s obhliadkou miesta dodania požadovaného predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu

14. Jazyk ponuky

- 14.1. Ponuky a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku (v slovenskom jazyku). „Prijímateľ“ umožňuje predloženie ponuky aj v českom jazyku.
- 14.2. Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzačov v danom postupe zadávania zákazky so sídlom mimo územia Slovenskej republiky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť preložené do štátneho jazyka okrem dokladov predložených v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad v štátnom jazyku.

15. Obsah ponuky

- 15.1. Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

- 15.1.1. titulný – obsahový list, v ktorom bude uvedený zoznam všetkých predkladaných dokumentov, identifikačné údaje uchádzača (Príloha č. 1): obchodný názov, adresa sídla uchádzača alebo miesto podnikania, s kontaktným miestom (e-mail), podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača. V prípade skupiny dodávateľov uchádzač vyhotoví doklad „Identifikačné údaje uchádzača“, v ktorom uvedie



01/2020/VO

identifikačné údaje za každého člena skupiny. Tento musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami, oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny a opečiatkovaný pečiatkou každého člena skupiny,

- 15.1.2. návrh uchádzača na plnenie kritéria podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača (podľa Prílohy č. 2)
- 15.1.3. vyhlásenie, podpísané štatutárnym orgánom uchádzača, že uchádzač súhlasí so všetkými podmienkami určenými „Prijímateľom“ vo Výzve na predkladanie ponúk a akceptuje v plnom rozsahu obchodné a zmluvné podmienky uvedené v súťažných podkladoch v časti D. Obchodné podmienky - Zmluva o dielo (Príloha č. 3)
- 15.1.4. písomné vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti všetkých dokumentov a údajov uvedených v ponuke podpísané štatutárnym zástupcom uchádzača alebo osobou oprávnenou konať za záujemcu. V prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísané štatutárnym zástupcom každého člena skupiny alebo osobou oprávnenou konať za člena skupiny (Príloha č. 4)
- 15.1.5. „Prijímateľ“ požaduje od uchádzačov, aby v ponuke uviedli podiel zákazky, ktorý majú v úmysle zadať subdodávateľom, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok (Príloha č.5)
- 15.1.6. podpísaný návrh Zmluvy o dielo, ktorá je súčasťou tejto Výzvy, s uvedením návrhu uchádzača na plnenie kritéria, t.j. ceny, údaje o stavbyvedúcom, vyplnený výkaz výmer a harmonogram stavby. Výkaz výmer bude zaokrúhlený na dve desatinné miesta.
- 15.1.7. doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti podľa časti B Výzvy
- 15.1.8. všetky požadované doklady musia byť predložené v origináloch alebo ich overených kópiách. Doklady musia byť aktuálne a musia odrážať skutočný stav v čase, v ktorom sa uchádzač zúčastňuje verejného obstarávania

16. Mena a ceny uvádzané v ponuke

- 16.1. Cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 16.2. Uchádzačom navrhovaná cena bude vyjadrená v Eurách s presnosťou na 2 desatinné miesta
- 16.3. Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH") a cena bude fakturovaná ako cena s DPH tak uchádzač uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v zložení:
 - 16.3.1. cena bez DPH,
 - 16.3.2. výška DPH v %,
 - 16.3.3. výška DPH v EUR,
 - 16.3.4. navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH (v bode 29.1. „navrhovaná zmluvná cena“).
- 16.4. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie celkovú navrhovanú zmluvnú cenu (v bode 28.1. „navrhovaná zmluvná cena“). Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní/uviedie v ponuke.

17. Vyhotovenie ponuky

- 17.1. Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme a to písacím strojom, tlačiarňou počítača, perom s nezmazateľným atramentom a pod.



01/2020/VO

- 17.2. Ponuka sa predkladá v uzavretom obale. Vonkajší obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje: adresu „Prijímateľa“ uvedenú v bode 18.1, obchodné meno a sídlo uchádzača alebo miesto podnikania uchádzača, označenie „súťaž – Neotvárat“ a heslo súťaže: „Zníženie energetickej náročnosti čokoládovne DEVA“
- 17.3. Ak vonkajší obal ponuky nebude uzatvorený alebo nebude obsahovať uvedené údaje, „Prijímateľ“ nenesie zodpovednosť za predčasné otvorenie ponuky.
- 17.4. Ponuka musí byť vyhotovená v originálnom vyhotovení. Originál ponuky bude podpísaný osobou alebo osobami, ktoré majú právo podpisovať dokumenty v mene každého uchádzača. Potvrdenia, doklady a iné dokumenty tvoriace ponuku musia byť v ponuke predložené ako originály, alebo ich úradne osvedčené kópie, pokiaľ nie je určené inak.
- 17.5. Ponuka bude vložená do uzavretého obalu a osobne alebo poštovou zásielkou ju uchádzač predloží na adresu „Prijímateľa“ v lehote na predkladanie ponúk. Okrem predloženia ponuky v listinnej podobe, uchádzač predloží ponuku súčasne v elektronickej podobe na pamäťovom médiu vo formáte PDF, pričom ak ide o dokumenty, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a bez uvedenia odtlačku pečiatky.
- 17.6. V prípade, ak ponuka predložená v elektronickej podobe na pamäťovom médiu bude obsahovať informácie, ktoré uchádzač považuje za dôverné alebo obchodné tajomstvo, je potrebné zo strany uchádzača tieto údaje anonymizovať v súlade s právnymi predpismi. V prípade, že ponuka predložená v elektronickej podobe na pamäťovom médiu bude obsahovať osobné údaje, uchádzač je povinný postupovať v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov (predložiť súhlas dotknutých osôb, anonymizovať osobné údaje ...atď.)

18. Miesto a lehota na predkladanie ponúk

18.1. Ponuky je potrebné doručiť na adresu:

ChocoSuc Partner, s.r.o, Cukrovarská 502, 075 01 Trebišov

18.2. Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa **20.8.2020 o 10.00 hod.**

18.3. Ponuky uchádzačov ani ich časti sa nepoužijú bez súhlasu uchádzačov okrem ich poskytnutia v zmysle zmluvy o dielo na kontrolu Poskytovateľovi NFP alebo inej tretej osobe.

18.4. Ponuka doručená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk uvedenej v bode 18.2 bude vrátená uchádzačovi neotvorená.

19. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

19.1. Uchádzač môže predloženú ponuku doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 18.2.

19.2. Doplnenie alebo zmenu ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky alebo doručenej osobne uchádzačom alebo splnomocnenou osobou uchádzača na adresu verejného obstarávateľa podľa bodu 18.1 a doručením novej ponuky v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 18.2.

20. Otváranie ponúk

20.1. Otváranie ponúk sa uskutoční dňa **20.8.2020 o 11.00 hod.** na adrese: ChocoSuc Partner, s.r.o, Cukrovarská 502, 075 01 Trebišov. Otváranie ponúk vykoná „Prijímateľ“ tak, že najskôr



01/2020/VO

overí neporušenosť ponúk a následne otvorí ponuky. Po otvorení ponúk sa vykonajú všetky potrebné úkony spočívajúce vo vyhodnotení týchto ponúk, podaní vysvetlenia, doplnení týchto ponúk, vo vyhodnotení splnenia podmienok účasti a vylúčení uchádzačov alebo vylúčení ponúk uchádzačov.

20.2. Pred otvorením ponúk sa overí neporušenosť ponúk.

21. Preskúmanie ponúk

21.1. „Prijímateľ“ preskúma, či všetky ponuky spĺňajú jeho požiadavky a rozhodne, či ponuka:

21.1.1. obsahuje všetky náležitosti určené v bode 15. tejto Výzvy a zodpovedá ďalším pokynom a požiadavkám uvedeným v tejto Výzve

21.2. Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené tie ponuky, ktoré:

- a) boli doručené v lehote predkladania ponúk,
- b) obsahujú náležitosti uvedené v bode 15.
- c) zodpovedajú požiadavkám a podmienkam uvedeným vo Výzve na predkladanie ponúk

21.3. Platnou ponukou je ponuka, ktorá vyhovuje všetkým požiadavkám, pokynom a špecifikáciám uvedeným vo Výzve na predkladanie ponúk a zároveň neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s Výzvou na predkladanie ponúk alebo nie je neregulárna alebo inak neprijateľná.

22. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

22.1. „Prijímateľ“ posudzuje splnenie podmienok účasti v obstarávaní v súlade s Výzvou na predkladanie ponúk.

22.2. Hodnotenie splnenia požiadaviek

22.2.1. „Prijímateľ“ vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia svojich požiadaviek na predmet zákazky a preverí, či uchádzačom navrhované vlastnosti predmetu zákazky, ktoré uchádzač predložil v ponuke, sú v súlade s jeho požiadavkami.

22.2.2. „Prenajímateľ“ bude posudzovať splnenie svojich požiadaviek vylučovacím spôsobom, a to SPLNIL (A) / NESPLNIL (N).

22.2.3. Tí uchádzači, ktorí boli pri posudzovaní splnenia požiadaviek uvedených v súťažných podkladoch hodnotení aspoň raz vyjadrením NESPLNIL (N) budú pre hodnotenie posudzovaní, že nesplnili požiadavky „Prijímateľa“ na predmet zákazky

22.3. Ponuka, ktorej predmet nebude spĺňať čo i len jednu požiadavku uvedenú vo Výzve na predkladanie ponúk, bude vylúčená a nebude sa vyhodnocovať

23. Kritérium na vyhodnotenie ponúk a pravidiel jeho uplatnenia

23.1. Kritérium na vyhodnotenie ponúk je **najnižšia cena**, tzn. „navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH,“ v zmysle bodu 16. Výzvy na predkladanie ponúk, ktorú bude „Prijímateľ“ za dodávku tovaru platiť.

23.2. „Prijímateľ“ bude vyhodnocovať ponuky na základe určeného kritéria podľa bodu 23.1. Poradie uchádzačov sa určí porovnaním výšky „navrhnutých zmluvných cien“, uvedených v jednotlivých ponukách uchádzačov. Uchádzač, ktorý navrhne najnižšiu „navrhovanú zmluvnú cenu“ sa umiestni na 1. mieste a stane sa úspešným uchádzačom. Na ďalších miestach v poradí sa umiestnia uchádzači podľa zvyšujúcej sa „navrhovanej zmluvnej ceny“

24. Vyhodnocovanie ponúk

IČO: 36 617 016 DIČ: 2022211950 IČ DPH: SK2022211950 e-mail: info@chocosucpartner.sk
zapísaná v obchodnom reg. Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl. č.: 18398/V

www.deva-sk.eu

IBAN: SK34 1100 0000 0026 2508 2471

SWIFT: TATRSKBX



01/2020/VO

- 24.1. „Prijímatel“ vyhodnotí splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti po vyhodnotení ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk, a to iba v prípade dodávateľa, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. „Prijímatel“ vyhodnotí aj splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti v prípade všetkých dodávateľov, ktorí predložili ponuku. „Prijímatel“ vyhodnotí predložené ponuky a uzatvorí zmluvu v súlade s výzvou na predkladanie ponúk s ponukou úspešného dodávateľa.
- 24.2. „Prijímatel“ vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia svojich požiadaviek na predmet zákazky a v prípade pochybností overí správnosť informácií a dôkazov, ktoré poskytli uchádzači. Ak „Prijímatel“ identifikuje nezrovnalosti alebo nejasnosti v informáciách alebo dôkazoch, ktoré uchádzač poskytol, písomne požiada o vysvetlenie ponuky a ak je to potrebné aj o predloženie dôkazov. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmých chýb v písaní a počítaní
- 24.3. „Prijímatel“ nebude poskytovať informácie o obsahu ponúk počas vyhodnocovania ponúk.

25. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk

- 25.1. Záznam z prieskumu trhu zverejní „Prijímatel“ na svojom webovom sídle alebo inom vhodnom webovom sídle do 5 pracovných dní od dátumu vyhodnotenia ponúk
- 25.2. „Prijímatel“ neposkytne informácie týkajúce sa zadávania zákazky, ak by ich poskytnutie bolo v rozpore so zákonom, s verejným záujmom alebo by mohlo poškodiť oprávnené záujmy iných osôb, alebo by bránilo hospodárskej súťaži.

26. Uzavretie Zmluvy o dielo

- 26.1. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi.
- 26.2. „Prijímatel“ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora, alebo ktorých subdodávateľa alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora

ČASŤ B. Podmienky účasti uchádzačov

„PRIJÍMATEL“ VYHODNOTÍ SPLNENIE PODMIENOK ÚČASTI V SÚLADE S VÝZVOU NA PREDKLADANIE PONÚK. „PRIJÍMATEL“ UZNÁ ROVNOCENNÉ POTVRDENIE VYDANÉ PRÍSLUŠNÝM ORGÁNOM INÉHO ČLENSKÉHO ŠTÁTU, KTORÝM UCHÁDZAČ PREUKAZUJE SPLNENIE PODMIENOK ÚČASTI.

„Prijímatel“ požaduje od uchádzačov na preukázanie podmienok účasti týkajúcich sa osobného, finančného a ekonomického postavenia a technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti predloženie nasledovných dokladov:

- doložením dokladu o oprávnení dodávať tovar, ktorý zodpovedá predmetu zákazky,
- prehľadom o celkovom obrate, najviac za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti.
- Uchádzač predloží doklad o celkovom obrate, spolu za r. 2017, 2018, 2019 vo výške min. 3 000 000,-€ bez DPH. Uchádzač predloží čestné vyhlásenie, v ktorom uvedie: rok, obrat



01/2020/VO

za príslušný hospodársky rok v členení: obrat v EUR bez DPH, DPH v EUR obrat v EUR s DPH a spolu za všetky tri roky.

- d) zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia zákazky s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác;
- e) Stavbyvedúceho na pozemné stavby prostredníctvom dokladu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe v zmysle zákona 138/1992, ktoré oprávňuje vykonávať vybrané činnosti podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon); uchádzač predloží platné osvedčenie o odbornej spôsobilosti na výkon stavbyvedúceho. Uchádzač predloží scan originálu, alebo úradne osvedčenej kópie osvedčenia o odbornej spôsobilosti.
- f) „Prijímateľ“ uzná aj iný rovnocenný doklad predložený uchádzačom, ktorý vydal príslušný orgán iného členského štátu.
- g) Potenciálny dodávateľ preukáže odbornú prax vo výkone činnosti stavbyvedúceho min. na 4 pozemných stavbách – preukázané zoznamom a potvrdené uchádzačom
- h) Uchádzač predloží návrh tepelnoizolačného systému aký plánuje pre realizovanie zákazky použiť a predloží platný doklad o odbornej kvalifikácii uchádzača (licenciu) na zhotovovanie zvoleného vonkajšieho tepelnoizolačného kontaktného systému.
- i) Uchádzač preukáže, že nemá splatné záväzky alebo nedoplatky voči správcovi dane a Sociálnej poisťovni.
- j) Ponuka potenciálneho dodávateľa musí byť predložená v slovenskom alebo českom jazyku. Ak má tento sídlo mimo územia Slovenskej republiky, doklady a dokumenty tvoriace súčasť ponuky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť preložené do slovenského jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku.

Potenciálny dodávateľ môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti finančného a ekonomického postavenia a technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti čestným vyhlásením, pričom na požiadanie poskytne prijímateľovi doklady, ktoré čestným vyhlásením nahradil; potenciálny dodávateľ, ktorý bol vyhodnotený ako úspešný je povinný pred podpisom zmluvy predložiť všetky doklady, ktoré predbežne nahradil čestným vyhlásením; potenciálny dodávateľ doručí doklady prijímateľovi do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, ak prijímateľ neurčil dlhšiu lehotu; ak potenciálny dodávateľ nedoručí doklady v stanovenej lehote, jeho ponuka nebude prijatá a ako úspešný bude vyhodnotený potenciálny dodávateľ, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí.

ČASŤ C. Opis predmetu obstarávania

Ak sa v prílohe alebo na inom mieste v súťažných podkladoch uvádza odkaz na technické špecifikácie v poradí: slovenské technické normy, ktorými sa prevzali európske normy, európske technické osvedčenia, spoločné technické špecifikácie, medzinárodné normy, iné technické referenčné systémy zavedené európskymi úradmi pre normalizáciu alebo, ak také neexistujú, národné technické osvedčenia alebo národné technické špecifikácie týkajúce sa projektovej dokumentácie, uskutočnenia stavebných prác a používania stavebných výrobkov, technické špecifikácie, ktoré pochádzajú z priemyselného odvetvia a sú týmto odvetvím všeobecne uznávané, umožňuje sa uchádzačom predloženie ponuky s ekvivalentným riešením, v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Akýkoľvek odkaz na národné technické osvedčenia alebo národné technické špecifikácie,



01/2020/VO

resp. konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, automaticky znamená, že možno použiť ekvivalent.

1. Základné údaje:

- 1.1 Miesto : ChocoSuc Partner, s.r.o, Cukrovarská 502, 075 01 Trebišov
- 1.2 Termín dodávky: do 15 kalendárnych mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy o dielo avšak nie neskôr ako do 31.12.2021, podľa toho ktorá z uvedených skutočností nastane skôr.
- 1.3. Termín odovzdania staveniska: do 3 pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy
- 1.4. Projektant: Projekčná kancelária T - projekt - Ing. Ladislav Ťažký, Gemerský Jablonec 264, 98 035 Gemerský Jablonec

2. Opis prác

2.1. Podrobný opis stavebných prác a dodávok, ktoré sú predmetom zákazky, je podrobne definovaný v projektovej dokumentácii, ktorá je v elektronickej podobe súčasťou tejto Výzvy. Definovanie prác je zahrnuté do jednotlivých položiek v neocenenom výkaze výmer.

2.2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Uchádzač zhotoví Dielo podľa opisu predmetu zákazky. Pokiaľ je v tomto opise zadefinovaný konkrétny výrobca, výrobný postup, značka, patent, typ, krajina, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, má sa za to, že na špecifickú položku sa vzťahuje ustanovenie § 42 ods. 7 ZVO. Z uvedeného vyplýva, že na každú takúto položku sa viaže slovné spojenie „alebo ekvivalentný“ čiže uchádzačovi sa umožňuje použiť ekvivalentný výrobca, výrobný postup, značka, patent, typ, krajina, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby pri zachovaní požadovaných minimálnych parametrov a funkcionality.

ČASŤ D. Obchodné podmienky

Úspešný uchádzač predloží na uzavretie zmluvu textovo totožnú s návrhom, ktorý predložil v ponuke. „Prijímateľ“ uzavrie zmluvu s úspešným/úspešnými uchádzačom/uchádzačmi v lehote viazanosti ponúk.

1. „Prijímateľ“ predkladá v Časti D Návrh ZoD, do ktorého uchádzač doplní svoje návrhy na plnenie jednotlivých kritérií určených na vyhodnotenie ponúk, vrátane svojich identifikačných údajov – vyznačené červene. V tomto dokumente s časťou obchodných podmienok sa uvedie zoznam príloh, ktoré tvoria zmluvnú dokumentáciu a budú nedeliteľnou časťou uzatvorenej zmluvy. Všetky dokumenty tvoriace zmluvnú dokumentáciu sa považujú za navzájom vysvetľujúce zmluvné dokumenty a v prípade ich nejednoznačnosti alebo odchýlky sa uplatňujú v takom poradí, v akom budú uvedené v zmluve teda v poradí určujúcim ich dôležitosť z hľadiska ich významu vo vzťahu k uzavretej zmluve.
2. Návrh zmluvy uchádzača musí zachovať všetky podmienky a stanovenú štruktúru. Text návrhu zmluvy vrátane jej príloh nesmie obsahovať doplnené obmedzujúce alebo inak neprijateľné časti a nesmie sa zmeniť podstatným spôsobom. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s Výzvou na predkladanie ponúk, ako aj s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.
3. Vyplnený návrh zmluvy vrátane príloh, ktorý musí byť plne v súlade s požiadavkami „Prijímateľa“ a tejto Výzvy na predkladanie ponúk, musí byť podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom,

IČO: 36 617 016 DIČ: 2022211950 IČ DPH: SK2022211950 e-mail: info@chocosucpartner.sk
zapísaná v obchodnom reg. Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl. č.: 18398/V
www.deva-sk.eu IBAN: SK34 1100 0000 0026 2508 2471 SWIFT: TATRSKBX



01/2020/VO

alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača v záväzkových vzťahoch a dátum jej vystavenia, v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísané každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny. Zmluvu s prílohami musí uchádzač akceptovať. Oprávnenie na podpísanie zmluvy bude kontrolované napr. výpisom z obchodného, resp. živnostenského registra alebo iným relevantným dokladom, z ktorého je zrejmé, že osoba, podpisujúca zmluvu, je oprávnená k tomuto úkonu.

4. „Prijímateľ“ neuzavrie ZoD s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, alebo ktorého subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora

PRÍLOHA Č: 6 - Zmluva o dielo

Zmluva o dielo číslo ZoD 012020/VO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
č. 513/1991 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ :

obchodné meno	: ChocoSuc Partner, s.r.o.
sídlo	: Cukrovarská 502, 075 01 Trebišov
IČO	: 36 617 016
IČ DPH	: SK2022211950
konajúca	: JUDr. Jaroslav Kaifer - konateľ
zapísaná	: v obch. reg. Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl. č.: 18398/V
osoby oprávnené konať vo veciach:	
zmluvných	: JUDr. Jaroslav Kaifer – konateľ a/alebo Ing. Juraj Kaifer – konateľ
realizačných	: Ing. Juraj Kaifer – konateľ a/alebo JUDr. Jaroslav Kaifer – konateľ
bankové spojenie	: Tatra banka, a.s.
číslo účtu	: SK3411000000002625082471

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ :

obchodné meno	:
sídlo	:
IČO	:
IČ DPH	:
konajúca	:
zapísaná	:
osoby oprávnené konať vo veciach:	

IČO: 36 617 016 DIČ: 2022211950 IČ DPH: SK2022211950 e-mail: info@chocosucpartner.sk
zapísaná v obchodnom reg. Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl. č.: 18398/V

www.deva-sk.eu

IBAN: SK34 1100 0000 0026 2508 2471

SWIFT: TATRSKBX



01/2020/VO

zmluvných	:
realizačných	:
bankové spojenie	:
číslo účtu	:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu ako „**Zmluvné strany**“, jednotlivو ako „**zmluvná strana**“)

Článok II Úvodné ustanovenia

- 2.1 Objednávateľ je výrobcom čokoládových výrobkov a cukrovínek značky DEVA. Objednávateľ má záujem o dodanie Diela v súvislosti s VÝZVOU NA PREDKLADANIE ŽIADOSTÍ O POSKYTNUTIE NENÁVRATNÉHO FINANČNÉHO PRÍSPEVKU a zároveň v zmysle uzatvorenej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku pre projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy čokoládovne DEVA“ medzi Objednávateľom a Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky zastúpeným Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou (ďalej aj „**Poskytovateľom**“), s číslom zmluvy: KZP-PO4-SC421-2018-46/W044 (ďalej aj „**zmluva o NFP**“).
- 2.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že spĺňa všetky podmienky pre splnenie povinností stanovených v tejto zmluve a v právnych predpisoch pre zhotovenie a dodanie Diela, ako aj pre možnosť uhradenia ceny Diela zo strany objednávateľa v časti z prostriedkov nenávratného finančného príspevku v zmysle zmluvy o NFP.
- 2.3 Objednávateľ ako stavebník má záujem uskutočniť stavbu s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy čokoládovne DEVA“ (ďalej len „**Stavba**“) v zmysle stavebného povolenia, uvedeného v Prílohe č. 1 Zmluvy, vydaného Mestom Trebišov, sp. zn.: 1664/2018/6-OKa zo dňa 18.1.2018, ktoré odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi pri podpise tejto Zmluvy (ďalej aj „**Stavebné povolenie**“) a Projektovej dokumentácie, ktorá bola Zhotoviteľovi predložená pred podpisom tejto Zmluvy v zmysle Prílohy č. 2, ako aj v zmysle ďalších podmienok uvedených v tejto Zmluve.
- 2.4 Zmluvné strany si ku dňu uzavretia tejto Zmluvy poskytli potrebné údaje, a to v rámci predzmluvných rokovaní, procesu verejného obstarávania ako aj v rámci skutočností uvedených v iných prílohách k tejto Zmluve a Zhotoviteľ vyhlasuje, že tieto údaje sú postačujúce na riadne a včasné zhotovenie Diela, a že s týmito údajmi a skutočnosťami sa oboznámil prečítaním a preverením alebo iným spôsobom, porozumel im a je v rozsahu poskytnutých údajov a skutočností informovaný o požiadavkách a podmienkach Objednávateľa vzťahujúcich sa na kvalitu a spôsob realizácie Stavby a Diela v takom rozsahu, v akom súvisia, ovplyvňujú alebo môžu mať vplyv na plnenie Zmluvy.
- 2.5 Zhotoviteľ bude rešpektovať všetky požiadavky týkajúce sa predmetu realizácie Diela, ako aj plnenia tejto Zmluvy, o ktorých ho informoval Objednávateľ pred podpisom Zmluvy ako aj po podpise tejto Zmluvy v zmysle podmienok uvedených v tejto Zmluve, tým však nie sú dotknuté jeho povinnosti v zmysle § 551 Obchodného zákonníka.
- 2.6 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu a podrobne oboznámil s druhom a povahou Diela, miestom jeho zhotovenia a sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii Diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne a včasné vykonanie Diela nevyhnutné a potrebné. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v zmysle podmienok verejného obstarávania a poskytnutých informácií v predzmluvných rokovaniach a na základe stavebného povolenia týkajúceho sa Diela podľa Prílohy č. 1 a Projektovej dokumentácie podľa Prílohy č. 2 Zhotoviteľ vypracoval Prílohu č. 3 tejto Zmluvy, ktorej obsahom je cenová ponuka Zhotoviteľa.

IČO: 36 617 016 DIČ: 2022211950 IČ DPH: SK2022211950 e-mail: info@chocosucpartner.sk
zapísaná v obchodnom reg. Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl. č.: 18398/V

www.deva-sk.eu

IBAN: SK34 1100 0000 0026 2508 2471

SWIFT: TATRSKBX



01/2020/VO

- 2.7 Objednávateľ na účely tejto Zmluvy určil nasledovnú korešpondenčnú adresu pre doručovanie: ChocoSuc Partner, s.r.o., Cukrovarská 502, 075 01 Trebišov.
- 2.8 Zhotoviteľ na účely tejto Zmluvy určil nasledovnú korešpondenčnú adresu pre doručovanie písomnosti
- 2.9 Táto Zmluva vylučuje použitie akýchkoľvek všeobecných obchodných podmienok Zmluvných strán.

Článok III

Predmet Zmluvy a miesto plnenia

- 3.1 Objednávateľ zadáva Zhotoviteľovi vykonanie diela a Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a vykonať pre Objednávateľa dielo a to Stavbu, v súlade s podmienkami uvedenými v tejto Zmluve, s príslušným Stavebným povolením uvedeným v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, a zároveň v súlade s Projektovou dokumentáciou, ako aj v súlade s platnou právnou úpravou pokiaľ právna úprava nie je v rozpore s platnými ustanoveniami tejto Zmluvy ako aj v súlade s platnými technickými normami (ďalej len „Dielo“). V Diele sú zahrnuté práce a materiál ako aj iné činnosti, ktoré vyplývajú alebo musia technicky byť zrealizované vzhľadom na Dielo a/alebo jeho rozsah a/alebo jeho povahu a/alebo aj s prihliadnutím na charakter a stav Stavby a nie sú výslovne v tejto zmluve uvedené a/alebo vzhľadom na Projektovú dokumentáciu a nie sú v nej uvedené.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok, určených Projektovou dokumentáciou, ktorá bola dodaná a predložená Objednávateľom Zhotoviteľovi pred podpisom tejto zmluvy (ďalej len „Projektová dokumentácia“) a touto Zmluvou.
- 3.3 Miestom plnenia Zmluvy (staveniskom) je Cukrovarská 502, 075 01 Trebišov. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre Zhotoviteľa bezplatný prístup na stavenisko počas celej doby trvania tejto Zmluvy a to v pracovných dňoch v čase od 06.00 hod. do 16:30 hod. ak objednávatel jednostranne na základe písomného oznámenia nepredlíži takto dohodnutý čas resp. neurčí oprávnenie zhotoviteľa vykonávať Dielo aj v iný ako pracovný deň. Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby stavenisko v čase jeho prevzatia Zhotoviteľom bolo zbavené práv tretích osôb, ktoré by bránili Zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela, okrem práv resp. tiarch vzniknutých zo zákona alebo iných obmedzení uvedených v rozhodnutiach orgánov verejnej moci alebo uvedených v právnych predpisoch.
- 3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať Dielo podľa tejto Zmluvy. Na požiadanie Objednávateľa, je Zhotoviteľ povinný predložiť mu príslušné oprávnenia na výkon požadovaných alebo špecializovaných činností potrebných na vykonanie Diela, ktoré budú platné a to kedykoľvek počas realizácie Diela podľa tejto Zmluvy.
- 3.5 Objednávateľ sa zaväzuje za riadne, včasné a v súlade so Stavebným povolením, Projektovou dokumentáciou a v súlade s podmienkami uvedenými v tejto Zmluve vykonané Dielo zaplatiť dohodnutú Cenu.
- 3.6 Objednávateľ upozorňuje Zhotoviteľa, že v mieste plnenia Zmluvy a v Stavbe prebieha potravinárska výroba produktov Objednávateľa, ktorá bude prebiehať aj počas realizácie Diela a počas samotného výkonu činnosti podľa tejto Zmluvy spojenej s realizáciou Diela na Stavbe je nutné zachovať vysokú mieru čistoty a poriadku, a v tejto súvislosti Zhotoviteľ sa zaväzuje odstraňovať okamžite pri realizácii Diela akékoľvek znečistenie vzniknuté realizáciou Diela aby nedošlo k obmedzeniu činnosti a potravinárskej výroby Objednávateľa. V prípade porušenia povinnosti v zmysle predchádzajúcej vety sa Zhotoviteľa zaväzuje uhradiť objednávatelovi škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti.
- 3.7 Zhotoviteľa s prihliadnutím na skutočnosť, že v mieste plnenia Zmluvy a v Stavbe prebieha potravinárska výroba produktov Objednávateľa, ktorá bude prebiehať aj počas realizácie Diela a že počas samotného výkonu činnosti podľa tejto Zmluvy spojenej s realizáciou Diela na Stavbe je nutné zachovať vysokú mieru čistoty a poriadku, tak Zhotoviteľ predložil



01/2020/VO

Harmonogram realizácie Diela, ktorý tvorí Prílohu č. 4 tejto zmluvy, pričom jednotlivé výrobné procesy a/alebo jednotlivé výrobné linky a/alebo sklady, ktoré sú na jednotlivých poschodiach Stavby v rôznom počte môžu byť zo strany Zhotoviteľa obmedzené vykonávaním Diela iba raz a to maximálne na dobu 1 (jedného) kalendárneho týždňa, inak by došlo k takému obmedzeniu činnosti a potravinárskej výroby Objednávateľa, ktoré by bolo v rozpore s účelom tejto zmluvy. V prípade porušenia povinnosti v zmysle predchádzajúcej vety sa Zhotoviteľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti a zmluvnú pokutu vo výške 50.000,- EUR (slovom: päťdesiat tisíc eur).

Článok IV Cena Diela

4.1 Cena za Dielo, ktoré je podľa čl. III. predmetom tejto Zmluvy je:

..... Eur bez DPH (slovom:)

Výška DPH : v %

Výška DPH : EUR

..... EUR s DPH, (slovom: EUR)

(ďalej len „Cena“).

Táto Cena je stanovená v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu č. 87/1996 Z.z., ako cena maximálna a konečná, okrem podmienok uvedených v tejto Zmluve týkajúcich sa zníženia Ceny a podmienok uvedených v bode 4.7. Zmluvy týkajúcich sa navyše prác.

4.2 Cena za Dielo dohodnutá v bode 4.1 tohto článku je okrem iného založená na ocenení Projektovej dokumentácie podľa Prílohy č. 2, s prihliadnutím na podmienky uvedené vo výzve na predkladanie ponúk v zmysle verejného obstarávania, avšak odráža aj všetky súčasti a činnosti, ktoré vyplývajú alebo musia technicky byť zrealizované vzhľadom na Dielo a/alebo jeho rozsah a/alebo jeho povahu a/alebo aj s prihliadnutím na charakter a stav Stavby a nie sú výslovne v tejto zmluve uvedené a/alebo Projektovú dokumentáciu a nie sú v nej uvedené.

4.3 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi za podmienok uvedených v tejto Zmluve dohodnutú Cenu za zhotovenie Diela. V prípade, ak pri realizácii Diela a to v rozsahu vykonania prác a/alebo použitia materiálu uvedených v Projektovej dokumentácii dôjde v skutočnosti k zníženiu rozsahu vykonania prác oproti rozsahu prác uvedených v Projektovej dokumentácii a/alebo zníženiu rozsahu použitia materiálu oproti rozsahu materiálu uvedenom v Projektovej dokumentácii sa zmluvné strany dohodli, že Cena uvedená v ods. 4.1 tohto článku sa zníži o sumu nevykonaných prác a/alebo nepoužitých materiálov vypočítanú podľa jednotkových cien uvedených v Prílohe č. 3 tejto zmluvy. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany sa dohodli, že Cena nebude žiadnym spôsobom navyšovaná z dôvodu vykonania Diela vo väčšom rozsahu v súvislosti s nesprávnymi predpokladmi Zhotoviteľa o výmerách, množstvách prác, materiálov a/alebo typov a vhodností technológií uvedených v Projektovej dokumentácii, ako aj v cenovej ponuke uvedenej v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy.

4.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že Cena je kompletná a konečná a bola Zhotoviteľom Objednávateľovi ponúknutá a následne dohodnutá s prihliadnutím na podmienky v tejto zmluve dohodnuté, na základe požiadaviek Objednávateľa a Projektovej dokumentácie, Stavebného povolenia a iných Zhotoviteľovi predložených podkladov a podmienok ako aj po preverení charakteru a stavu Stavby Zhotoviteľom na mieste plnenia Diela pred predložením cenovej ponuky vo verejnom obstarávaní, ktorá tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ si prepočítal všetky výmery a tieto aj ocenil v celom rozsahu. Zhotoviteľ nemá nárok na navýšenie Ceny ani z dôvodu chybného alebo nedostatočného výpočtu výmery alebo množstiev vyplývajúcich z Projektovej



01/2020/VO

- dokumentácie pre realizáciu stavby oproti konečným výmerám a množstvám rozsahu prác a materiálov, ktoré budú v skutočnosti vykonané, ak nepôjde o navyše práce. Zhotoviteľ si je vedomý toho, že v priebehu vykonávania Diela si nemôže uplatňovať nároky na úpravu dohodnutých podmienok z dôvodov, ktoré mal a mohol zistiť pri oboznámení sa s poskytnutými dokladmi, údajmi a skutočnosťami, staveniskom a miestom vykonania Diela pred uzatvorením Zmluvy alebo pri preverení si charakteru a stavu Stavby na mieste plnenia Diela pred predložením cenovej ponuky vo verejnom obstarávaní.
- 4.5 K Cene bude pripočítaná a účtovaná daň z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH") iba v prípade k to vyžadujú platné a účinné právne predpisy v čase fakturácie.
- 4.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že uvedená Cena zohľadňuje ďalej aj najmä všetky práce, obstaranie všetkého materiálu potrebného a účelného pre zhotovenie Diela, zariadení a technológií ako aj ich presun v súvislosti s realizáciou Diela, výrobné náklady, dopravné náklady, náklady na dočasné a iné dopravné značenie, náklady na zariadenie a zriadenie ako aj vypratanie staveniska, náklady na lešenie, nočnú strážnu službu, geodetické práce, energie (elektrická energia, voda - potrebné pre realizáciu Diela), ďalej Cena zohľadňuje a zahrňuje certifikáty a skúšky a inú dokumentáciu k Dielu, odvoz odpadu, presunu hmôt a materiálu, stavebného odpadu a zeminy, prenosné toalety, režijné náklady na všetky činnosti Zhotoviteľa potrebné k zhotoveniu a dokončeniu Diela aby mohlo byť plne užívania schopné v zmysle všetkých právnych predpisov a to Objednávateľom ako aj tretími osobami, v rozsahu Projektovej dokumentácie a účelu, ktorý bol alebo musel byť Zhotoviteľovi zrejмый a zároveň uvedená Cena obsahuje všetky náklady a práce a materiál potrebné k odstráneniu prípadných väd a nedorobkov, ako aj primeraný zisk.
- 4.7 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce a dodávky súvisiace so zmenou charakteru Diela, ktorým je podstatná zmena rozsahu a spôsobu prevedenia Diela a to najmä rozšírenie pôdorysu Stavby, požadovanie výmeny materiálov alebo technológií za iné materiály oproti Projektovej dokumentácii pre realizáciu stavby písomne požadovaného Objednávateľom, budú považované za navyše práce. Na účely tejto Zmluvy písomným súhlasom sa považuje uzatvorenie písomného dodatku k tejto Zmluve, ak nie je v ostatných ustanoveniach Zmluvy uvedené inak. Navyše práce sa Zhotoviteľ zaväzuje pre Objednávateľa vykonať po uzatvorení písomného dodatku k tejto Zmluve, podpísanom štatutárnymi orgánmi Zmluvných strán, ktorého obsahom bude najmä cena, druh, rozsah a termíny plnenia navyše prác. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za navyše práce iba potom, ak Objednávateľ alebo zástupca Objednávateľa podpísal písomné odsúhlasenie riadne vykonaných navyše prác Zhotoviteľom v zmysle písomného dodatku k Zmluve uzavretého s Objednávateľom.

Článok V Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať Dielo alebo jeho časti Objednávateľovi v termínoch uvedených v Prílohe č. 4 nazvanej Harmonogram (ďalej len „Harmonogram“).

Začatie prác: Zhotoviteľ je povinný začať s výkonom prác dňom prevzatia staveniska najneskôr na tretí pracovný deň odo dňa účinnosti tejto Zmluvy

Ukončenie prác: Zhotoviteľ je povinný ukončiť práce na Diele najneskôr do 15 kalendárnych mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy avšak nie neskôr ako do 31.12.2021, podľa toho ktorá z uvedených skutočností nastane skôr.

- 5.2 V prípade nedodržania ďalších lehôt alebo termínov uvedených v Harmonograme podľa Prílohy č 4 z dôvodov spočívajúcich výlučne na strane Zhotoviteľa alebo na strane osôb, ktoré použil Zhotoviteľ na plnenie svojich práv a povinností alebo na strane osôb, za ktoré Zhotoviteľ zodpovedá, a ktoré omeškanie s nedodržaním Harmonogramu bude viac ako 10 (desať) kalendárnych dní, tak nakoľko uvedené porušenie povinností zmluvnej strany považujú za

IČO: 36 617 016 DIČ: 2022211950 IČ DPH: SK2022211950 e-mail: info@chocosucpartner.sk
zapísaná v obchodnom reg. Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl .č.: 18398/V

www.deva-sk.eu

IBAN: SK34 1100 0000 0026 2508 2471

SWIFT: TATRSKBX



01/2020/VO

podstatné porušenie Zmluvy, bude Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy po uplynutí lehoty 10 (desiatich) kalendárnych dní uvedenej v tomto bode a zároveň Objednávateľovi vzniká samostatný nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu.

- 5.3 Dielo sa považuje za začaté dňom vykonania prvého zápisu v stavebnom denníku o prevzatí staveniska podpísanom Zhotoviteľom a Objednávateľom (inak aj „začatie prác“), a ukončené dňom podpísania Objednávateľom a Zhotoviteľom konečnej zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho poslednej časti a to po odstránení väd a nedorobkov, a to aj tých ktoré nebránia užívaniu Diela a/alebo Stavby uvedených v konečnej zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho poslednej časti (inak aj „ukončenie prác“).

Článok VI

Projektová dokumentácia, iné dokumenty

- 6.1 Zhotoviteľ bude realizovať a ukončí práce na Diele podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve a podľa Objednávateľom predloženej Projektovej dokumentácie a Harmonogramu. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho a výslovného a písomného súhlasu Objednávateľa:
- 6.1.1 odchyliť sa od Projektovej dokumentácie počas realizácie a ukončovania prác na Diele, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak
 - 6.1.2 uskutočniť, či už priamo alebo nepriamo, zmeny v Projektovej dokumentácii, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak
 - 6.1.3 realizovať a ukončiť práce na základe akejkoľvek inej dokumentácie pre realizáciu stavby alebo podobnej dokumentácie, ktorú poskytne Zhotoviteľovi tretia osoba.

Článok VII

Odovzdanie Staveniska

- 7.1 Zhotoviteľ a Objednávateľ sa dohodli, že prevzatie staveniska bude najneskôr do 3 (troch) pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy, ktorá skutočnosť sa ako prvý zápis zapíše do stavebného denníka. V prípade, ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko do 3 (troch) pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy podľa predchádzajúcej vety, tak Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy a zároveň Objednávateľovi vzniká samostatný nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu.

Článok VIII

Platobné podmienky a záruky

- 8.1 Objednávateľ bude vykonávať platby v termíne dohodnutej splatnosti podľa bodu 2 tohto článku, na základe faktúr vystavovaných Zhotoviteľom raz za dva mesiace, ktorých prílohou a podkladom na ich vystavenie budú písomne odsúhlasené súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly podpísané Objednávateľom týkajúce sa vykonaných prác v jednotlivých kalendárnych mesiacoch, ktoré boli zaslané a/alebo doručené Objednávateľovi najneskôr do 10. (desiateho) dňa nasledujúceho po skončení dvoch kalendárnych mesiacov, ktorých sa vykonané práce týkajú. Pre odstránenie pochybností zmluvné strany uvádzajú, že Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po písomnom a bezvýhradnom odsúhlasení a podpísaní súpisu vykonaných prác Objednávateľom týkajúcich sa vykonaných prác za dané dva kalendárne mesiace, za ktoré sa má Zhotoviteľom vystaviť faktúra a zároveň po odsúhlasení zo strany Poskytovateľa NFP alebo ním poverenej tretej osoby alebo iného subjektu na to oprávneného podľa zmluvy o NFP, ak tento subjekt schválenie súpisu vykonaných prác požaduje.
- 8.2 Splatnosť faktúr alebo čiastkových faktúr a záverečnej faktúry je **30 (tridsať) kalendárnych dní** od dátumu preukázateľného doručenia faktúry Objednávateľovi alebo od dátumu schválenia vystavenej faktúry zo strany Poskytovateľa NFP alebo ním poverenej tretej osoby alebo iného



01/2020/VO

subjektu na to oprávneného podľa zmluvy o NFP, ak tento subjekt schválenie vystavenej faktúry požaduje a to od toho z týchto uvedených dátumov, ktorý nastane neskôr („**Dohodnutá splatnosť**“). Zmluvné strany sa v súlade s § 340a ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že dohoda o splatnosti faktúr nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu v zmysle § 369d Obchodného zákonníka a s uvedenou splatnosťou faktúr súhlasia. Na realizáciu Diela nebude poskytnutá žiadna zálohová platba.

- 8.3 Objednávateľ odsúhlasí po splnení všetkých podmienok Zhotoviteľom uvedených v tejto Zmluve svojim podpisom súpis vykonaných prác, ktoré mu predloží Zhotoviteľ, a to najneskôr do 5 (päť) kalendárnych dní odo dňa ich predloženia Zhotoviteľom. Objednávateľ nie je oprávnený bezdôvodne odmietnuť podpísať a/alebo odsúhlasiť súpis vykonaných prác.
- 8.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že zaplatenie časti faktúry alebo niektorej z faktúr neznamená prevzatie časti diela Objednávateľom v zmysle čl. XIII. tejto Zmluvy.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ sa zaväzuje do 15 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy uhradiť Objednávateľovi sumu vo výške 80.000,-EUR (slovom: osemdesiatisíc eur) (bez DPH) ako zádržné, inak je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy a zároveň Objednávateľovi vzniká samostatný nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu. Zádržné podľa tejto Zmluvy je Objednávateľ oprávnený si ponechať za účelom zabezpečenia záväzku Zhotoviteľa na riadne a včasné zhotovenie Diela a/alebo náhrady škody ako aj uhradenia zmluvnej pokuty a/alebo odstránenie väd a nedorobkov a/alebo záručných väd. Zmluvné strany sa výslovne ďalej dohodli, že po dobu dôvodného ponechanie si zádržného podľa tejto Zmluvy sa ponechanie zádržného nepovažuje za bezdôvodné obohatenie ani za žiadne iné plnenie, ktoré by bol Zhotoviteľ oprávnený požadovať vrátiť od Objednávateľa do doby zániku tejto zmluvy a/alebo do doby uplynutia záručnej doby podľa toho, ktorá z uvedených skutočností nastane neskôr, ale dohodou zmluvných strán sa toto zádržné považuje po dokončení Diela najmä za zabezpečenie alebo zaistenie povinnosti Zhotoviteľa na účely odstránenia väd vzniknutých pri odovzdaní diela a na účely odstránenie reklamovaných väd zistených v záručnej dobe alebo povinnosti nahradiť škodu a/alebo uhradiť zmluvnú pokutu. Splatnosť takto dohodnutého zádržného a spôsob nakladania s ním ako so zaistením sú upravené v tomto článku. Zmluvné strany sa dohodli, že aj v prípade, ak bude na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo vstúpi do reštrukturalizačného konania alebo likvidácie je Objednávateľ oprávnený požadovať uspokojenie svojej pohľadávky z tejto Zmluvy voči Zhotoviteľovi minimálne do výšky zádržného titulom zľavy z Ceny ako aj iné nároky ak vznikli.
- 8.6 Zmluvné strany pre odstránenie akýchkoľvek pochybností sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený uspokojiť si zo zádržného aj svoje nároky z väd zistených počas realizácie Diela, a/alebo z väd Diela zistených v záručnej dobe a/alebo nároky na zmluvnú pokutu a/alebo náhradu škody.
- 8.7 Zádržné pokiaľ nebude v súlade s touto Zmluvou použité Objednávateľom, bude Zhotoviteľovi uvoľnené na jeho písomnú žiadosť do 30 (tridsať) kalendárnych dní po uplynutí záručnej doby.
- 8.8 Pred odstránenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany uvádzajú, že suma zádržného nepredstavuje pohľadávku, s ktorou by bol Objednávateľ v omeškaní so zaplatením a Zhotoviteľ nemá nárok na úrok z omeškania ani zmluvnú pokutu ani náhradu škody z dôvodu jej nezaplatenia do uplynutia záručnej doby.
- 8.9 Faktúra - daňový doklad, bude obsahovať:
 - 8.9.1 označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo,
 - 8.9.2 názov a adresu sídla Objednávateľa a Zhotoviteľa, IČO, IČ DPH a DIČ Objednávateľa a Zhotoviteľa,
 - 8.9.3 číslo Zmluvy a označenie časti Diela,
 - 8.9.4 označenie banky a číslo účtu na ktorý sa má platiť,
 - 8.9.5 deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti,



01/2020/VO

- 8.9.6 výšku fakturovanej čiastky bez DPH, výšku DPH v eurách ak je potrebné ju uplatňovať v zmysle právnych predpisov ,
- 8.9.7 náležitosti pre účely prípadnej dane z pridanej hodnoty, najmä dátum zdaniteľného plnenia a iné skutočnosti v zmysle právnych predpisov,
- 8.9.8 pečiatku a podpis vystavovateľa.
- 8.10 Ako prílohy faktúr budú:
 - 8.10.1 Súpis vykonaných prác bezvýhradne odsúhlasený a podpísaný Objednávateľom
- 8.11 Zhotoviteľ je povinný faktúry zasielať na korešpondenčnú adresu Objednávateľa pre doručovanie.
- 8.12 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na prepracovanie najneskôr do 15 (pätnástich) pracovných dní odo dňa jej doručenia s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
- 8.13 Záverečná faktúra bude okrem náležitostí uvedených v právnych predpisoch ako aj v bodoch 8.9 a 8.10 tohto článku obsahovať:
 - 8.13.1 vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet Zmluvy podľa čl. III tejto Zmluvy - na základe Súpisov vykonaných prác a zisťovacích protokolov odsúhlasených a podpísaných Objednávateľom,
 - 8.13.2 započítanie všetkých čiastkových faktúr a platieb Objednávateľa v priebehu výstavby,
 - 8.13.3 vyúčtovanie všetkých odsúhlasených prác navyše, resp. zníženie Ceny Diela vyplývajúce z nerealizovaných prác podľa jednotkových cien,
 - 8.13.4 vyúčtovanie zľavy z ceny Diela, t.j. ak vznikne Objednávateľovi podľa zákona alebo tejto Zmluvy nárok na zľavu z ceny Diela, je Zhotoviteľ povinný o túto zľavu znížiť konečnú faktúru,
- 8.14 Právo na vystavenie konečnej faktúry (daňového dokladu) vzniká Zhotoviteľovi až po riadnom ukončení a odovzdaní diela Objednávateľovi v súlade s čl. XIII tejto Zmluvy. V konečnej faktúre budú vyúčtované čiastky uhradené postupom podľa tohto článku a daň z pridanej hodnoty, ktorá nie je súčasťou dohodnutej ceny Diela, ak je potrebné ju v súlade v právnyymi predpismi účtovať.
- 8.15 V prípade, že záverečná faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov ako aj podľa tejto zmluvy resp. prílohy podľa tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na prepracovanie najneskôr do 15 (pätnástich) pracovných dní odo dňa jej doručenia, s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
- 8.16 Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmeny inkasných dát pre potreby platenia faktúr si budú oznamovať doporučené do 7 (sedem) pracovných dní po tom, čo k zmene prišlo.
- 8.17 Zmluvné strany nie sú oprávnené postúpiť alebo založiť akékoľvek pohľadávky a iné práva bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, ktoré majú alebo budú mať voči sebe navzájom vyplývajúce z tejto Zmluvy a to akýmkoľvek tretím osobám okrem pohľadávok založených v prospech financujúcej banky Objednávateľa.
- 8.18 V prípade, ak bude Objednávateľ podľa § 69 ods. 14 a § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty ručiť za daň z pridanej hodnoty uvedenú vo faktúre Zhotoviteľa, sa zmluvné strany dohodli, že Objednávateľ je oprávnený zadržať z fakturovanej ceny Diela (bez DPH) za účelom zabezpečenia svojho regresného nároku voči Zhotoviteľovi podľa bodu 8.20 tejto Zmluvy sumu zodpovedajúcu výške DPH uvedenej v každej faktúre vystavenej Zhotoviteľom.



01/2020/VO

- 8.19 Objednávateľ, ktorému bola podľa § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty ako ručiteľovi uložená rozhodnutím daňového úradu povinnosť uhradiť nezaplatenú DPH alebo jej časť za Zhotoviteľa alebo ak daňový úrad vydá rozhodnutie o tom, že použije na úhradu Zhotoviteľom nezaplatenú DPH alebo jej časti nadmerný odpočet Objednávateľa alebo jeho časť, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa náhradu za takto uhradenú nezaplatenú DPH alebo jej časť (ďalej len „regresný nárok“) a/alebo odstúpiť od tejto Zmluvy.
- 8.20 Objednávateľ je oprávnený uspokojiť svoj regresný nárok podľa bodu 8.19 aj zo sumy zádržného.
- 8.21 Zmluvné strany sa dohodli, že suma zodpovedajúca výške DPH uvedenej vo faktúre vystavenej Zhotoviteľom, ktorá bola zadržaná z ceny Diela (bez DPH) podľa tohto článku bude Zhotoviteľovi (zaplatená) uvoľnená v prípade, že nebude použitá/ kompenzovaná podľa bodu 8.20, najneskôr po uplynutí 7 (siedmich) kalendárnych dní po predložení hodnoverného dokladu zo strany Zhotoviteľa o tom, že DPH uvedenú na faktúre Zhotoviteľ v lehote splatnosti a v plnej výške v súlade s príslušnými právnymi predpismi uhradil.

Článok IX Vykonávanie Diela

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržiavaní všetkých zákonov, právnych predpisov a noriem platných na území Slovenskej republiky, ako aj iných platných právnych predpisov a technických noriem a zároveň sa zaväzuje dodržať kvalitatívne a technické podmienky určené Projektovou dokumentáciou, Stavebným povolením a touto Zmluvou a právnymi predpismi a technickými normami.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje priebežne na žiadosť Objednávateľa informovať Objednávateľa o postupe vykonávania prác na Stavbe a realizácii Diela a zároveň aj zápismi v stavebnom denníku za každý deň počas ktorého vykonával práce v súvislosti s Dielom.
- 9.3 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela a to sám ako aj prostredníctvom stavebného dozoru a/alebo aj inou treťou osobou.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku o objektívnych okolnostiach, ktoré mu bránia pokračovať v zhotovovaní Diela s povinnosťou uvedenia, ktorá skutočnosť bráni vo vykonávaní prác resp. tej ktorej činnosti spoločne s označením dňa nastania skutočností brániacich vo vykonávaní prác resp. danej činnosti ako aj dňa pominutia dôvodov, ktoré bránili vo vykonávaní prác resp. danej činnosti, inak sa na tieto skutočnosti nebude prihliadať. Zhotoviteľ nie je oprávnený prerušiť zhotovovanie Diela, ak je objektívne možné vykonávať iné činnosti v súvislosti so zhotovovaním Diela, aj keď nie sú v súlade s harmonogramom. V prípade, ak z dôvodu objektívnych okolností a to najmä z dôvodu nevhodných poveternostných podmienok nie je možné pokračovať v zhotovovaní Diela a je dôvod na nevyhnutnú dobu prerušiť zhotovovanie Diela nakoľko nie je možné postupovať podľa predchádzajúcej vety, tak na nevyhnutnú dobu je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť zhotovovanie Diela po prerokovaní s Objednávateľom a jeho písomným súhlasom a o túto dobu sa predlžuje lehota na ukončenie prác podľa tejto zmluvy. Zmluvné strany pre odstránenie akýchkoľvek pochybností vyhlasujú, že okrem iného za objektívne okolnosti, ktoré by bránili v pokračovaní zhotovovania Diela Zhotoviteľom a mohli by mať za následok prerušenie zhotovovania Diela Zhotoviteľom nie je zdravotný stav zamestnancov Zhotoviteľa alebo jeho podzhotoviteľov a/alebo nedostatok zamestnancov Zhotoviteľa alebo jeho podzhotoviteľov.



01/2020/VO

- 9.5 Objednávateľ je oprávnený požadovať akékoľvek zmeny tvaru, kvality alebo množstva prác pri realizácii Diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, ktoré sú podľa jeho názoru nevyhnutné alebo primerané, má právo ich písomne nariadiť Zhotoviteľovi a to samostatným oznámením a ten musí zmeny na základe jeho príkazu, pokiaľ nie sú v rozpore s účelom alebo predmetom tejto Zmluvy vykonať. Tieto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom na odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa. V prípade, že tieto zmeny majú vplyv na Harmonogram prác alebo Cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi písomný návrh na úpravu Harmonogramu a Ceny. Do času uzatvorenia písomného dodatku k Zmluve o rozsahu týchto zmien, ich dopadu na Cenu Diela a termíny zhotovenia Diela nie je Zhotoviteľ povinný tieto zmeny vykonať, ak nie je v Zmluve uvedené inak.
- 9.6 Zhotoviteľ je povinný akceptovať prípadnú zmenu technického riešenia, ktorú bude písomne požadovať Objednávateľ. V prípade, že táto zmena má vplyv na Harmonogram prác a/alebo Cenu v zmysle podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi písomný návrh na úpravu Harmonogramu a Ceny ako aj iných skutočností uvedených v tejto Zmluve do 7 (sedem) kalendárnych dní od oznámenia zmeny. Objednávateľ sa do 7 (sedem) kalendárnych dní písomne vyjadrí k Zhotoviteľom predloženým návrhom. Táto zmena musí byť spísaná vo forme dodatku k tejto Zmluve.
- 9.7 Stavebný dozor Objednávateľa alebo Objednávateľ alebo zástupca Objednávateľa sú oprávnení dať zamestnancom Zhotoviteľa alebo podzhotoviteľom Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu na nevyhnutnú dobu, ak zodpovedný zamestnanec Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a/alebo ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby a/alebo život alebo zdravie pracujúcich na stavbe a/alebo Dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite a/alebo hrozia iné vážne škody. O uvedenú dobu prerušenia prác sa nepredlžuje čas ukončenia prác na Diele podľa tejto zmluvy alebo Harmonogramu.
- 9.8 Objednávateľ môže kedykoľvek požiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal svojho podzhotoviteľa v prípade, že tento nevie hodnoverne preukázať svoju odbornú a zdravotnú spôsobilosť alebo je nedbanlivý v riadnom plnení svojich zmluvných alebo zákonných povinností a v prípade, ak sa takýto podzhotoviteľ a/alebo jeho zamestnanec napriek žiadosti Objednávateľa zúčastňuje na plnení Diela, tak Objednávateľ je oprávnený zamedziť takejto osobe vstup na stavenisko, pričom uvedená skutočnosť nie je dôvodom na predĺženie doby ukončenia prác na Diele a/alebo predĺženie ktorejkoľvek lehoty uvedenej v Harmonograme.
- 9.9 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku a povrch príľahlých komunikácií, určených na dopravu materiálu bez blata, poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady.
- 9.10 Má sa za to, že Zhotoviteľ sa oboznámi s vhodnosťou a dostupnosťou prístupových ciest na stavenisko a zaväzuje sa vynaložiť primerané úsilie na to, aby sa predišlo poškodeniu každej cesty alebo komunikácie, chodníka ako aj inžinierskych sietí v dôsledku dopravy Zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov. Toto úsilie zahŕňa správne používanie vhodných vozidiel a trás na základe dojednania stavebnej dopravy v spolupráci s dotknutými subjektmi. V prípade porušenia povinností podľa tohto bodu tohto článku Zmluvy zodpovedá Zhotoviteľ za škodu v plnom rozsahu a v prípade ak by si ju tretia osoba uplatnila u Objednávateľa, tak je povinný ju Zhotoviteľ uhradiť Objednávateľovi.
- 9.11 Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v Preberacom protokole vyhotovenom podľa článku XIII. tejto Zmluvy. V opačnom prípade je Objednávateľ, po márnom uplynutí stanovenej lehoty v písomnom upozornení Zhotoviteľa, oprávnený veci vo vlastníctve Zhotoviteľa, nachádzajúce sa na stavenisku, nechať odstrániť zo staveniska tretími osobami na náklady a zodpovednosť Zhotoviteľa.
- 9.12 Zhotoviteľ môže na stavenisku umiestňovať reklamné tabule alebo viesť v súvislosti s realizáciou Diela reklamnú kampaň iba na základe písomného súhlasu Objednávateľa.



01/2020/VO

- 9.13 Zhotoviteľ je povinný viesť na Stavbe stavebný denník. Do stavebného denníka Zhotoviteľ je povinný zapisovať skutočnosti uvedené v iných ustanoveniach uvedených v tejto Zmluve, ako zapisovať všetky iné dôležité okolnosti týkajúce sa vykonania Diela, najmä časový postup prác, odchýlky od Projektovej dokumentácie, žiadosti Objednávateľovi týkajúce sa realizácie Diela, ktoré sú nevyhnutné pre jeho realizáciu, údaje potrebné pre posúdenie kvality vykonaných prác a ďalšie skutočnosti uvedené v §28 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov alebo stanovené inými právnymi predpismi.
- 9.14 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi vopred vzorky materiálov a to v dostatočnom predstihu pred ich použitím na Diele. Zhotoviteľ bude oprávnený použiť materiál na Diele, ktorého vzorku predložil Objednávateľovi za účelom udelenia písomného súhlasu s použitím uvedeného materiálu na Diele po tom čo Objednávateľ udelil písomný súhlas s predloženou vzorkou a to zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ rozhodne o udelení súhlasu s použitím uvedeného materiálu na Diele a to v lehote najneskôr 10 (desiatich) pracovných dní od preloženia vzorky materiálu Zhotoviteľom.
- 9.15 Zhotoviteľ je povinný preukázať kvalitu vykonaných prác predložením príslušných dokumentov a dokladov kvality zabudovaných stavebných materiálov a zmesí podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ smie použiť a zabudovať do Diela iba také materiály, ktoré sú uvedené v Projektovej dokumentácii a/alebo ktoré spĺňajú požiadavky zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovanú určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak nebolo dohodnuté inak.
- 9.16 Zhotoviteľ svojimi prácami nesmie obmedzovať premávku na verejných komunikáciách okrem predpokladaných obmedzení, ktoré sú súčasťou Stavebného povolenia. Náklady na nutné rozkopávky, výstrahy, zábrany a obchádzky má Zhotoviteľ zahrnuté v Cene za Dielo.
- 9.17 Zhotoviteľ berie na vedomie, že počas zhotovovania Diela sa môžu v mieste zhotovovania diela zdržiavať aj iní zhotovitelia a zaväzuje sa s nimi koordinovať svoj postup tak, aby nedochádzalo k zasahovaniu do povinnosti jednotlivých zhotoviteľov, obmedzovaní v práci a aby bolo Dielo riadne zhotovené a odovzdané v dohodnutom termíne ukončenia prác podľa tejto zmluvy. Táto skutočnosť nemá vplyv na zmenu dohodnutých podmienok.
- 9.18 Zhotoviteľ je povinný priebežne počas realizácie prác odstraňovať zo Stavby na vlastné náklady sutinu resp. iný materiál odstránený alebo opadaný zo Stavby počas realizácie Diela, všetky obaly, prepravky a tiež zvyšky materiálov, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je Objednávateľ po tom, ako na nesplnenie tejto povinnosti písomne upozornil Zhotoviteľa, oprávnený vykonať tieto práce a má právo vzniknuté náklady odpočítať Zhotoviteľovi z nárokov za vykonanie Diela alebo s nimi započítať.
- 9.19 Od začatia prác až po ich prevzatie Objednávateľom znáša Zhotoviteľ zodpovednosť za škody na zhotovovanom Diele a/alebo Stavbe. V prípade poškodenia, straty, alebo zničenia už vykonaných prác a/alebo materiáli pred ich prevzatím, je Zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť alebo nahradiť na vlastné náklady.
- 9.20 V prípade zahraničného technického personálu a pracovných síl musí Zhotoviteľ zabezpečiť, aby im boli udelené všetky príslušné povolenia k pobytu a pracovné povolenia, ak sú takéto povolenia podľa slovenského právneho poriadku nevyhnutné, inak je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy a zároveň Objednávateľovi vzniká samostatný nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu.
- 9.21 Zhotoviteľ je pred začatím prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné a nadzemné vedenia, ako sú kanalizácia, vodovod, telekomunikačné káble, elektrické vedenia, plynovodné potrubia a podobné, povinný oboznámiť sa s umiestnením všetkých sietí, ktoré môžu byť jeho činnosťou dotknuté, inak zodpovedá za škodu porušením tejto povinnosti vzniknutú.



01/2020/VO

- 9.22 Zhotoviteľ bude zodpovedný za všetky škody na cestách, odvodňovacích kanáloch, potrubiach, kábloch, ostatných inžinierskych sieťach a pod., preukázateľne spôsobené ním alebo jeho podzhotoviteľmi počas výkonu prác na Diele a takéto škody musí na vlastné náklady odstrániť a to uvedením do predošlého stavu bez akýchkoľvek ďalších nákladov pre Objednávateľa do doby určenej na ich odstránenie a následne obdržať písomné potvrdenie Stavebného dozoru o odstránení všetkých škôd.
- 9.23 Zhotoviteľ nemá právo si nárokovat' na dodatočné náklady a/alebo predĺženie lehoty výstavby v dôsledku toho, že sa neoboznámil s dostupnými informáciami o existujúcich inžinierskych sieťach pred podpisom tejto Zmluvy a/alebo predložením Cenovej ponuky, ktoré si mohol zistiť prehliadkou na mieste, ktorú bol oprávnený vykonať už v čase verejného obstarávania na Stavbe a to nachádzajúcej sa na Cukrovarskej 502, 075 01 Trebišov, ktoré miesto je aj staveniskom podľa tejto zmluvy.

Článok X Spolupráca Objednávateľa a Zhotoviteľa

- 10.1 Zhotoviteľ určuje za svojho povereného zástupcu na Diele, ktorý je oprávnený ho zastupovať pri riadení vykonávaných prác, mesačnom zisťovaní vykonaných prác, podpisovaní súpisov prác, účasťou na kontrolných dňoch, vykonávaní predpísaných skúšok, odovzdaní Diela alebo jeho ucelenej časti a vystavovaní faktúr. V jeho neprítomnosti ho zastupuje zamestnanec Zhotoviteľa, ktorého písomne splnomocní s úradne overeným podpisom štatutárny orgán Zhotoviteľa a uvedené plnomocenstvo bude Objednávateľovi vopred doručené a odovzdané. Tento určený zamestnanec bude mať rovnaké právomoci ako poverený zástupca Zhotoviteľa na Diele.
- 10.2 Objednávateľ určuje za svojho povereného zástupcu na Diele JUDr. Jaroslav Kaifera a/alebo Ing. Juraja Kaifera, ktorý je/sú oprávnený/í ho zastupovať pri riadení vykonávaných prác, mesačnom zisťovaní vykonaných prác, podpisovaní súpisov prác, účasťou na kontrolných dňoch, prevzatí Diela alebo jeho ucelenej časti.
- 10.3 Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi meno a priezvisko osoby, ktorú určil ako stavebný dozor najneskôr nasledujúci deň po začatí prác na Diele.
- 10.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Objednávateľovi poskytne v písomnej alebo emailovej požiadavke všetky pre zhotovenie Diela potrebné údaje, záznamy alebo informácie, ktoré má v dispozícii a ďalej sa zaväzuje spolupracovať so stavebným dozorom Objednávateľa a bude k dispozícii pre diskusie so stavebným dozorom Objednávateľa počas realizácie a dokončenia Diela.
- 10.5 Poverený zástupca Objednávateľa má právo žiadať Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je v tom prípade povinný ihneď odvolať zo stavby zamestnanca, ktorého činnosť splňa definíciu nelegálnej práce podľa zák. č. 82/2005 Z.z. nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, inak je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy a zároveň Objednávateľovi vzniká samostatný nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu.
- 10.6 Zmeny v poverených osobách Zhotoviteľa a Objednávateľa sú obe zmluvné strany povinné oznámiť si písomne najneskôr do 3 (troch) pracovných dní od ich uskutočnenia. Účinnosť zmeny nastane dňom doručenia oznámenia druhej Zmluvnej strane.
- 10.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje evidovať zoznam osôb vstupujúcich na stavenisko ako aj zamedziť vstupu neoprávnených osôb na stavenisko pričom za plnenie tejto povinnosti zodpovedá Objednávateľovi, ktorý je oprávnený plnenie tejto povinnosti ako aj správnosť plnenia kontrolovať a požadovať zoznam týchto evidovaných osôb od Zhotoviteľa a kontrolovať jeho pravdivosť.
- 10.8 Zmluvné strany sú povinné strieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s Dielom a predmetom tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o NFP v zmysle príslušných



01/2020/VO

právných predpisov SR a EÚ, najmä avšak nie len zákona č. 292/2014 o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušnej a zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä, ale nie výlučne:

- a) Poskytovateľ NFP a nimi poverené osoby
- b) Útvary vnútorného auditu riadiaceho orgánu alebo sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby
- c) Slovenská inovačná a energetická agentúra
- d) iné orgány verejnej a štátnej správy
- e) orgán finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- f) Certifikačný orgán a nimi poverené osoby
- g) Najvyšší kontrolný úrad SR a nimi poverené osoby
- h) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládného auditu) a nimi poverené osoby,
- i) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- j) Osoby prizvané vyššie uvedenými orgánmi pod písmenami a) až i) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.

10.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť pri odstraňovaní nedostatkov identifikovaných zo strany kontrolných orgánov, a to najmä, ale nie výlučne nedostatkov súvisiacich s dodaným Dielom, predmetom tejto zmluvy, súpisu vykonaných prác a inej dokumentácie k fakturácii, certifikátom alebo inej dokumentácii spojenej s Dielom, materiálmi, postupmi prác a podobne. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť pri príprave a spracovaní dodatočne vyžiadaných dokladov a podkladov zo strany kontrolných orgánov súvisiacich s dodaným Dielom a v jeho súvislosti ako aj v súvislosti s predmetom zmluvy. Objednávateľ sa v tejto súvislosti zaväzuje po identifikácii nedostatkov a požiadaviek kontrolných orgánov informovať Zhotoviteľa o týchto skutočnostiach. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť požadované doklady a odstrániť identifikované nedostatky do 3 pracovných dní odo dňa, kedy ho Objednávateľ o týchto skutočnostiach informoval, pokiaľ sa zmluvné strany vzhľadom na povahu a obsah požiadavky kontrolného orgánu nedohodnú inak. V prípade omeškania sa Zhotoviteľa s plnením podľa tohto bodu, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1000,- EUR za každý deň omeškania zhotoviteľa s plnením povinností resp. záväzkov podľa tohto bodu. V prípade finančných postihov zo strany kontrolných orgánov voči Objednávateľovi v súvislosti s omeškaním Zhotoviteľa s plnením povinností resp. záväzkov podľa tohto bodu vznikne objednávatelovi voči Zhotoviteľovi nárok na náhradu škody vo výške takto spôsobenej škody. V prípade, ak poskytovateľ nenávratného finančného príspevku odstúpi od zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku z dôvodu porušenia povinnosti Zhotoviteľa poskytnúť potrebnú súčinnosť podľa tohto bodu tak Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu a zároveň uhradiť vzniknutú škodu.

10.10 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a zmluvné strany ich nemôžu ovplyvniť. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do jedného mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu zmluvy, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo od zmluvy odstúpiť.

10.11 Zhotoviteľ uvedie Objednávateľovi údaje o všetkých známych subdodávateľoch (podzhotoviteľoch), ak bude prostredníctvom takýchto osôb realizovať Dielo a údaje o osobe oprávnenej konať za takého subdodávateľa (podzhotoviteľa) v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Zhotoviteľ zmení



01/2020/VO

subdodávateľa (podzhotoviteľa) počas plnenia zmluvy, tak Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu subdodávateľa (podzhotoviteľa) najneskôr 24 hodín pred nástupom nového subdodávateľa (podzhotoviteľa) na realizáciu Diela. Zároveň Zhotoviteľ predloží oprávnenie subdodávateľa (podzhotoviteľa) na uskutočňovanie stavebných prác v rozsahu Diela alebo jeho časti, ktorý zodpovedá predmetu tejto zmluvy alebo jeho časti, ktoré Dielo alebo jeho časť bude subdodávateľ (podzhotoviteľ) uskutočňovať. Zhotoviteľ ďalej Objednávateľovi oznámi o subdodávateľovi (podzhotoviteľovi) identifikačné údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (podzhotoviteľa) v rozsahu: meno a priezvisko (obchodné meno), adresa pobytu (sídlo), dátum narodenia (IČO).

Článok XI Poistenie

- 11.1 Zhotoviteľ do 14 dní od podpisu tejto Zmluvy predloží Objednávateľovi kópiu poistných certifikátov, ktoré zahŕňajú stavebno-montážne poistenie na poistnú sumu najmenej vo výške 300.000 (tristotisíc) EUR a poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou na poistnú sumu 300.000 (tristotisíc) EUR, inak je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy a zároveň Objednávateľovi vzniká samostatný nárok na zmluvnú pokutu. Zhotoviteľ bude udržiavať tento poistný certifikát v platnosti počas celej doby platnosti tejto Zmluvy o čom kedykoľvek keď ho o to Objednávateľ požiadajú, predloží dôkaz, inak je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy a zároveň Objednávateľovi vzniká samostatný nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu, najmä ak Zhotoviteľ tento dôkaz nepredloží ani v dodatočnej primeranej lehote stanovenej Objednávateľom (táto lehota nesmie byť kratšia ako 3 (tri) pracovné dni. Fotokópia poistného certifikátu Zhotoviteľa na poistenie zodpovednosti za škodu tvorí Prílohu č. 5 tejto Zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za straty alebo škody na majetku, zranenie osôb alebo ich usmrtenie, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác uvedených v predmete plnenia a ako ich dôsledok len v prípade, ak priamo alebo bezprostredne súviseli s výkonom činnosti Zhotoviteľa alebo ak za ne Zhotoviteľ zodpovedá.

Článok XII

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (BOZP), ochrana životného prostredia (OŽP) a ochrana pred požiarimi (OPP)

- 12.1 Odborná a zdravotná spôsobilosť zamestnancov Zhotoviteľa, ako aj zamestnancov prípadného podzhotoviteľa, musí byť vo vzťahu k vykonávaným prácam v súlade s účinnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
- 12.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím plnenia svojho záväzku preukázateľne poskytnúť svojim zamestnancom vhodné a primerané informácie a pokyny k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a o prijatých opatreniach, hlavne k zdoľávaniu požiarov, k poskytnutiu prvej pomoci a k postupu pri mimoriadnych udalostiach na Stavenisku.
- 12.3 Zhotoviteľ v prípade požiadavky odovzdá Objednávateľovi bezodkladne po vyzvaní Objednávateľa výstup z dochádzkového systému svojich zamestnancov, ako aj zamestnancov svojho dodávateľa, prípadne ďalších osôb, ktoré sa na stavenisku jeho prostredníctvom podieľajú na plnení Diela. Iné osoby, než osoby uvedené v takomto zozname, smú na stavenisko vstúpiť len so súhlasom určeného zástupcu Objednávateľa.
- 12.4 Zhotoviteľ zaistí, aby jeho zamestnanci používali osobné ochranné pracovné prostriedky, pracovný odev a obuv, hlavne ochranné prilby a výstražné reflexné vesty, prípadne pracovný odev s reflexnými prvkami, a zaväzuje sa ich používanie sústavne kontrolovať. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v tomto bode vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,-EUR a to aj opakovane, za každé jednotlivé porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v tomto bode.



01/2020/VO

12.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť jednotné oblečenie (reflexnú vestu) s viditeľným označením s logom firmy Zhotoviteľa pre svojich zamestnancov, ako aj zamestnancov svojich podzhotoviteľov, inak vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,-EUR a to aj opakovane, za každé jednotlivé porušenie povinnosti uvedenej v tomto bode.

12.6 Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, oznámi Zhotoviteľ pri prevzatí Staveniska alebo pred začatím prác na Diele a to Objednávateľovi meno a priezvisko osoby zodpovednej za organizáciu práce svojich zamestnancov, ako aj telefonický kontakt. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaistiť jeho trvalú prítomnosť na stavenisku po dobu výkonu prác na Diele. V prípade porušenia tejto povinnosti vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,-EUR a to aj opakovane, za každé jednotlivé porušenie povinnosti uvedenej v predchádzajúcej vete tohto bodu.

Článok XIII

Odovzdanie Diela, nebezpečenstvo škody na veci a prechod vlastníckeho práva

- 13.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym a včasným dokončením v termíne ukončenia prác podľa tejto zmluvy a zároveň písomným odovzdaním predmetu Diela Objednávateľovi Preberacím protokolom, v ktorom bude okrem iného uvedená dohoda o lehote na odstránenie väd a nedorobkov. Zhotoviteľ bude Dielo odovzdávať a Objednávateľ preberať písomne v Preberacom protokole podľa odsúhlaseného Harmonogramu.
- 13.2 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne ukončené Dielo. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo s vadami a/alebo nedorobkami a to ani s drobnými vadami a/alebo nedorobkami, ktoré nebránia užívaniu Diela a/alebo ak nie sú splnené iné podmienky uvedené v tejto Zmluve.
- 13.3 Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi pripravenosť Diela na odovzdanie nie neskôr ako 14 (štrnásť) kalendárnych dní pred termínom, kedy bude Dielo dokončené a pripravené na odovzdanie.
- 13.4 K odovzdávaciemu konaniu pripraví Zhotoviteľ okrem iného aj doklady na základe žiadosti Objednávateľa, ktoré budú potrebné pre kolaudačné konanie alebo pre predloženie inému orgánu verejnej moci v súvislosti s Dielom a/alebo v súvislosti so zmluvou o NFP.
- 13.5 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky, ktoré malo Dielo v čase odovzdania Diela, uvedené v Objednávateľom podpísanom Preberacom protokole, riadne a včas, t. j. za podmienok a v lehotách dohodnutých v Preberacom protokole s Objednávateľom, v opačnom prípade má Objednávateľ právo po predchádzajúcom písomnom upozornení doručenom Zhotoviteľovi a márnom uplynutí lehoty 10 (desať) kalendárnych dní plynúcich odo dňa doručenia upozornenia Zhotoviteľovi podľa tejto vety, odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa alebo Objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy a v tom prípade vzniká Objednávateľovi aj samostatný nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu. V prípade, ak Objednávateľ odstráni vady a nedorobky sám alebo ich nechá odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa tak Objednávateľ nie je viazaný jednotkovými cenami uvedenými v Prílohe č. 3 a o náklady vynaložené Objednávateľom na odstránenie väd a nedorobkov bude znížená Cena Diela, t. j. Zhotoviteľ je povinný o tieto náklady znížiť čiastku vyúčtovanú konečnou faktúrou, prípadne Objednávateľovi vznikne právo na náhradu týchto nákladov zo zadržaného. V prípade, ak zádržné nebude postačovať na úhradu týchto nákladov, je Zhotoviteľ povinný doplatiť Objednávateľovi rozdiel medzi spotrebovaným zádržným a skutočnými nákladmi na odstránenie väd a nedorobkov. Zmluvné strany pre odstránenie akýchkoľvek povinností uvádzajú, že v prípade ak Dielo bude mať vady a/alebo nedorobky, ktoré sami osebe alebo v spojení s inými bránia a/alebo preukázateľne a zásadne sťažujú užívanie Diela a/alebo znižujú jeho hodnotu a/alebo ak v dôsledku vadnosti plnenia Diela nebude Stavba spĺňať hodnoty pre pozitívne hodnotenie energetického auditu Stavby a podmienok v zmysle Výzvy a zmluvy o NFP, tak Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo a podpísať Preberací protokol a ani sa Dielo a práce nepovažujú za riadne vykonané



01/2020/VO

a/alebo ukončené. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že Objednávateľ v prípade, ak Dielo bude mať vady uvedené v predchádzajúcej vete, bude oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy a zároveň Objednávateľovi vznikne samostatný nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu.

13.6 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele až do dňa riadneho odovzdania Diela Zhotoviteľom a prevzatia Diela Objednávateľom podľa čl. XIII. tejto Zmluvy.

13.7 Ak Objednávateľ odmietne prevziať Dielo, oznámi túto skutočnosť spolu s dôvodmi, pre ktoré toto Dielo neprevzal Zhotoviteľovi.

13.8 Preberací protokol bude obsahovať najmä :

- základné údaje o Diele
- súpis zistených vád a nedorobkov
- lehoty na odstránenie vád a nedorobkov
- zoznam odovzdávaných dokladov
- prehlásenie zmluvných strán o tom, že Zhotoviteľ dielo odovzdáva a Objednávateľ Dielo preberá
- podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán
- konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania alebo uvedenie iného termínu od kedy začína plynúť záručná doba v zmysle podmienok v tejto zmluve uvedených
- termín, do ktorého je Zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko, ktorý nesmie byť neskôr ako 5 pracovných dní odo dňa podpisu Preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami
- prehlásenie Objednávateľa, že umožní Zhotoviteľovi vstup na Stavbu/Dielo až do odstránenia vád a nedorobkov
- iné skutočnosti

13.10 K preberaciemu konaniu je Zhotoviteľ povinný pripraviť a Objednávateľovi odovzdať pod sankciou dôvodného neprevzatia Diela zo strany Objednávateľa ako aj riadneho vykonania a/alebo ukončenia Diela tieto doklady :

- 1 x v tlačenej forme projekt skutočného vyhotovenia diela s ručne zakreslenými zmenami
- 3 x v písomnej forme atesty a certifikáty, platné v EU a osvedčenia o skúškach použitých materiálov, v slovenskom jazyku alebo inom jazyku a iné zápisy a doklady o vykonaných skúškach realizovaných prác, resp. návody na použitie zabudovaných zariadení,
- iné dokumenty a listiny uvedené v tejto zmluve a/alebo potrebné ku kolaudačnému konaniu

Článok XIV Záručná doba

14.1 Záručná doba začína plynúť prevzatím Diela alebo jeho časti Objednávateľom, ktoré budú riadne vykonané a ukončené a končí uplynutím 60 (šesťdesiat) kalendárnych mesiacov počítaných odo dňa prevzatia Diela bez vád a nedorobkov Objednávateľom.

14.2 Ak prevezme Objednávateľ Dielo, na ktorom sa objavia počas užívania v čase trvania záručnej doby vady, ktoré vznikli na Diele, ktoré vykonával Zhotoviteľ je Zhotoviteľ povinný ich bezplatne odstrániť na svoje náklady, lehota na ich odstránenie je do 7 (siedmich) kalendárnych dní od písomného oznámenia Objednávateľom Zhotoviteľovi, ak je to technicky a technologicky možné a zmluvné strany sa nedohodnú na inej lehote, okrem havarijných prípadov, kedy bude Zhotoviteľ povinný vady odstrániť do 24 hodín od oznámenia vady Objednávateľom. Ak Zhotoviteľ nenastúpi na odstraňovanie vád v určenom termíne, Objednávateľ má právo zadať odstránenie vád inému zhotoviteľovi. Úhrada nákladov na odstránenie vád bude potom realizovaná zo zádržného. V prípade, ak zádržné nebude postačovať na úhradu týchto

IČO: 36 617 016 DIČ: 2022211950 IČ DPH: SK2022211950 e-mail: info@chocosucpartner.sk
zapísaná v obchodnom reg. Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl .č.: 18398/V

www.deva-sk.eu

IBAN: SK34 1100 0000 0026 2508 2471

SWIFT: TATRSKBX



01/2020/VO

nákladov, je Zhotoviteľ povinný doplatiť Objednávateľovi rozdiel medzi spotrebovaným zádržným a skutočnými nákladmi na odstránenie väd a to do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyčíslenia týchto nákladov a výzvy na ich úhradu.

- 14.3 Do Záručnej doby sa nepočíta čas od oznámenia nároku na odstránenie vady až do odstránenia príslušnej vady. Zhotoviteľ je povinný vydať Objednávateľovi písomné potvrdenie o tom, kedy Objednávateľ takýto nárok uplatnil, ako aj písomné potvrdenie o odstránení vady Diela alebo jeho časti, ktoré bude podpísané na znak súhlasu s uvedenými dátumami Objednávateľom, inak nesie Zhotoviteľ zodpovednosť za preukázanie uvedených skutočností.
- 14.4 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady Diela a to aj v záručnej dobe, za vznik ktorých Zhotoviteľ popiera zodpovednosť, avšak ktorých odstránenie neznesie odklad. Úhrada nákladov podľa tohto bodu Zmluvy bude predmetom dohody zmluvných strán.
- 14.5 Na účely Zmluvy má Dielo vady aj v prípade, ak vyhotovenie Diela nezodpovedá účelu požadovanému v Zmluve alebo ak nie je predmet Diela zhotovený v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a/alebo technickými predpismi a technickými normami účinnými na území Slovenskej republiky.
- 14.6 Zhotoviteľ je povinný spôsob odstránenia vady vopred odsúhlasiť s Objednávateľom a za týmto účelom je povinný vopred predložiť Objednávateľovi všetku potrebnú dokumentáciu k navrhovanému spôsobu odstránenia vady.

Článok XV Zmluvné pokuty

- 15.1 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie, ak nedodrží termín dokončenia Diela (ukončenia prác) dohodnutý v tejto zmluve a/alebo v Harmonograme, vo výške 0,075% z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania. Objednávateľ vystaví faktúru týkajúcu sa zmluvnej pokuty podľa prvej vety, ktorú zašle Zhotoviteľovi, ktorej lehota splatnosti je 14 dní odo dňa jej doručenia Zhotoviteľovi.
- 15.2 V prípade omeškania Objednávateľa s platením faktúr v zmluvnom termíne má Zhotoviteľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,075 % z celkovej sumy neuhradenej splatnej faktúry, ku ktorej sa omeškanie viaže a to za každý aj začatý deň omeškania.
- 15.3 Ak bude Zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením väd a nedorobkov oznámených Objednávateľom uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí Diela (Preberací protokol) alebo v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu 500 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia.
- 15.4 V prípade, ak Zhotoviteľ vopred neodsúhlasiť s Objednávateľom spôsob odstránenia vady, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1000,- EUR a zároveň je povinný uhradiť aj náhradu škody vzniknutú porušením povinnosti Zhotoviteľa odsúhlasiť s Objednávateľom spôsob odstránenia vady.
- 15.5 V prípade nedodržania lehoty na vypratanie staveniska Zhotoviteľom má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 100,-Eur za každý aj začatý deň omeškania. Zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tohto bodu nemá vplyv na splnenie povinnosti Zhotoviteľa vypratať stavenisko.
- 15.6 Náklady vzniknuté nekvalitou vykonanej práce znáša Zhotoviteľ v plnej výške.
- 15.7 Zmluvnú pokutu, ako aj nároky na náhradu škody môže Objednávateľ fakturovať Zhotoviteľovi. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je 15 kalendárnych dní od doručenia faktúry do miesta sídla Zhotoviteľa uvedeného v čl. I tejto Zmluvy, ak nie je uvedené inak v tejto Zmluve. Uplatnením nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy v zmysle ktoréhokoľvek ustanovenia tejto zmluvy nie je dotknutý nárok Objednávateľa na uplatnenie nároku na náhradu škody.



01/2020/VO

15.8 Pre odstraňovanie vád a/alebo nedorobkov ako aj pre možnosť z dôvodu vád a nedorobkov odstúpiť od zmluvy a/alebo uplatniť nárok na náhradu škody v zmysle tejto Zmluvy je Zhotoviteľ v omeškaní s

- i) riadnym a včasným odstránením vád a/alebo nedorobkov oznámených Objednávateľom počas realizácie diela,
- ii) riadnym a včasným odstránením vád a/alebo nedorobkov oznámených Objednávateľom uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí Diela (Preberací protokol)
- iii) riadnym a včasným odstránením vád a/alebo nedorobkov zistených pri kolaudácii
- iv) riadnym a včasným odstránením vád a/alebo nedorobkov vyskytnutých a/alebo zistených v záručnej dobe,

ak neodstránil vady a/alebo nedorobky v primeranej dobe alebo v lehote, ktorá bola dohodnutá alebo inak určená na ich odstránenie.

15.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že ak zmluvné strany v tejto zmluve dohodli povinnosť úhrady zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa v prospech Objednávateľa a nebola pri tejto dohode uvedená výška zmluvnej pokuty, tak výška zmluvnej pokuty je vo výške 300.000,-EUR (slovom: Tristotisíc eur) ak Objednávateľ z rovnakého dôvodu pre aký uplatnil aj nárok zo zmluvnej pokuty aj odstúpil od tejto zmluvy a v prípade, ak Objednávateľ z dôvodu pre ktorý si uplatňuje zmluvnú pokutu neodstupuje od tejto zmluvy tak zmluvné strany si dohodli zmluvnú pokutu vo výške 50.000,- EUR (slovom: päťdesiat tisíc eur). Splatnosť zmluvnej pokuty uplatnenej podľa tohto bodu bude na základe Objednávateľom vystavenej faktúry, ktorú zašle Zhotoviteľovi v lehote splatnosti 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Zhotoviteľovi. Výška zmluvnej pokuty, ktorá je dohodnutá podľa tejto zmluvy vo výške 300.000,-EUR bola dohodnutá zmluvnými stranami v uvedenej výške nakoľko v prípade jej uplatnenia dochádza k dôvodom, pre ktoré plnenie v rozsahu nenávratného finančného príspevku poskytnuté v zmysle zmluvy o NFP Poskytovateľom bude žiadané späť celkom alebo v plnom rozsahu alebo vznikne nárok zo strany Poskytovateľa na jeho vrátenie, ktorého výška môže dosiahnuť sumu 590.180,56 EUR (päťstodeväťdesiat tisíc jedného stoosemdesiat eur a päťdesiatšesť centov).

Článok XVI

Prerušenie prác a zmena záväzkov

16.1 Zhotoviteľ je povinný na písomný príkaz Objednávateľa alebo povereného zástupcu Objednávateľa prerušiť práce na Diele len na nevyhnutnú dobu a v nevyhnutnom rozsahu z dôvodu predchádzania vzniku alebo zvyšovania škody takým spôsobom, ako to považuje Objednávateľ alebo zástupca Objednávateľa za nutné. Po dobu tohto prerušenia je Zhotoviteľ povinný dôsledne chrániť a zabezpečiť Dielo.

16.2 V prípade neplnenia alebo omeškania sa s termínom i) realizácie Diela alebo jeho častí alebo ii) odovzdania Diela alebo jeho častí uvedených v tejto Zmluve alebo uvedených v Harmonograme o viac ako 10 (desať) kalendárnych dní, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy a zároveň Objednávateľovi vzniká samostatný nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu.

Článok XVII

Odstúpenie od zmluvy, odobratie prác

17.1 Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto Zmluvy je možné odstúpiť len písomne. Za písomné doručenie sa nepovažuje doručenie faxom alebo e-mailom/ elektronickou poštou/. Ak sa zásielka obsahujúca odstúpenie od zmluvy zaslaná zmluvnej strane na adresu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu dohodnutú v tejto zmluve vráti odosielateľovi z akéhokoľvek dôvodu ako nedoručená, považuje sa deň vrátenia nedoručenej písomnosti odosielateľovi za deň jej doručenia, i keď sa o nej adresát nedozvedel.



01/2020/VO

- 17.2 Objednávateľ môže odstúpiť alebo čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy alebo dôvodne odobrať Zhotoviteľovi časť prác a výkonov tvoriacich predmet tejto Zmluvy a nechať práce na Diela realizovať tretím osobám bez ohľadu na jednotkové ceny určené v Cenovej ponuke uvedenej v Prílohe č. 3 tejto zmluvy okrem dôvodov výslovne uvedených v iných častiach Zmluvy aj z nasledovných dôvodov na strane Zhotoviteľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto Zmluvy:
- a) ak je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho zmluvného záväzku uvedeného v tejto zmluve o viac ako 20 kalendárnych dní, pre ktoré porušenie povinnosti Zhotoviteľa nie je výslovne dohodnuté na inom mieste v tejto zmluve oprávnenie odstúpiť od tejto zmluvy,
 - b) ak Zhotoviteľ nezačal z dôvodu zavinenia na strane Zhotoviteľa realizovať práce alebo Dielo alebo časť Diela ani na 21. kalendárny deň po odovzdaní Staveniska alebo po uplynutí 21 kalendárnych dní uvedenom v Harmonograme
 - c) ak Zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite, podľa schválenej Projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby a/alebo STN a/alebo STN EN a/alebo a/alebo technologických postupov
 - d) ak dôjde k opakovanému porušeniu protipožiarnych a/alebo hygienických a/alebo bezpečnostných a/alebo technologických predpisov,
 - f) ak sa preukáže, že Zhotoviteľ nemá potrebnú spôsobilosť alebo oprávnenia na realizáciu Diela,
- 17.3 V prípade odstúpenia zo strany Objednávateľa od tejto zmluvy z dôvodov uvedených pod písmenami a) až f) v bode 17.2 tejto zmluvy vzniká Objednávateľovi zároveň samostatný nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu.
- 17.4 Objednávateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy taktiež z týchto dôvodov a to ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, alebo ak Zhotoviteľ podal na seba návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo vstúpil do likvidácie, alebo sa na jeho majetok vedie exekučné konanie, ktoré je spôsobilé ohroziť jeho finančnú situáciu, najmä ak Zhotoviteľ nezaplatil akúkoľvek vymáhanú sumu bez ohľadu na jej výšku dobrovoľne v zákonnej alebo dohodnutej lehote od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie. V prípade odstúpenia zo strany Objednávateľa od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v tomto bode tejto zmluvy vzniká Objednávateľovi zároveň samostatný nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu.
- 17.5 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak je Objednávateľ bezdôvodne v omeškaní s úhradou akejkoľvek faktúry o viac ako 60 dní po lehote jej splatnosti.
- 17.6 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj z iných dôvodov uvedených v právnom predpise a/alebo aj dôvodov uvedených v iných ustanoveniach tejto zmluvy.
- 17.7 Ak Zhotoviteľ nebol schopný vykonať Dielo včas alebo v požadovanej kvalite plnenia Diela alebo jeho časti a tieto práce, dodávky a/alebo výkony vykonal alebo prispel k ich splneniu Objednávateľ, je Objednávateľ oprávnený s tým spojené náklady po ich vyčíslení jednostranne započítať na splatné alebo nesplatné pohľadávky Zhotoviteľa vrátane zádržného.

Článok XVIII Úhrada škôd a nákladov

- 18.1 Zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane porušením povinností uvedených v tejto zmluve alebo vyplývajúcich z právneho predpisu v plnej výške.
- 18.2 Zhotoviteľ je povinný nahradiť škodu aj v prípade, ak spôsobí škodu akejkoľvek inej osobe, škodu na cudzích objektoch, zariadeniach pri realizácii Diela a na majetku osôb v súvislosti s prípravou a vykonaním Diela. Pre vylúčenie pochybností škodou sa rozumejú aj sankcie

IČO: 36 617 016 DIČ: 2022211950 IČ DPH: SK2022211950 e-mail: info@chocosucpartner.sk
zapísaná v obchodnom reg. Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl .č.: 18398/V
www.deva-sk.eu IBAN: SK34 1100 0000 0026 2508 2471 SWIFT: TATRSKBX



01/2020/VO

uložené Objednávateľovi treťou osobou alebo inými orgánmi verejnej správy, ak tieto boli uložené v dôsledku činností, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.

- 18.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zánik zmluvy a to najmä z dôvodu odstúpenia od tejto zmluvy niektorou zo zmluvných strán nemá vplyv na existenciu nároku na úhradu zmluvnej pokuty a/alebo na úhradu náhradu škody a/alebo na úhradu úroku z omeškania.
- 18.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, ak Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku odstúpi od zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku z dôvodu, ktorý bude spočívať v porušení povinností Zhotoviteľa, uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu a zároveň nahradiť škodu vo výške, v ktorej bude Objednávateľ povinný vrátiť poskytnutý nenávratný finančný príspevok alebo jeho časť v zmysle zmluvy o NFP.

Článok XIX Riešenie sporov

- 19.1 Spory zmluvnej povahy budú zmluvné strany riešiť vždy prednostne zmierovacími rokovacími na úrovni štatutárnych orgánov zmluvných strán. V prípade ak sa ani napriek vynaloženej snahe zástupcov oboch zmluvných strán nepodarí vyriešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy, zmluvné strany sa dohodli že sú oprávnené obrátiť sa výlučne na miestne a vecne príslušný súd Slovenskej republiky.

Článok XX Doplňujúce ustanovenia

- 20.1 Zmluvné strany prehlasujú, že vykonávajú svoju činnosť v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi, platnými normami a všeobecne uznávanými zásadami poctivého obchodného styku, pri zachovávaní morálnych štandardov a dodržiavaní zásad obchodnej etiky.
- 20.2 Zároveň sa zmluvné strany zaväzujú, že sa zdržia akéhokoľvek konania, ktoré by mohlo byť zo strany tretích osôb považované za nemorálne, v rozpore s dobrými mravmi a v rozpore s obchodnou etikou.

Článok XXI Záverečné ustanovenia

- 21.1 Táto zmluva je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná nasledujúci deň po dni schválenia administratívnej finančnej kontroly verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP a výsledky administratívnej finančnej kontroly verejného obstarávania umožňujú financovanie oprávnených výdavkov (nákladov) Objednávateľa vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov resp. Diela podľa tejto zmluvy.
- 21.2 Vzájomné vzťahy zmluvných strán a ich práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia Obchodným zákonníkom v platnom znení a ostatnými súvisiacimi platnými právnymi predpismi.
- 21.3 V prípade zmeny obchodného mena, sídla, alebo čísla účtu v peňažných ústavoch, e-mailovej adresy, každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane a bezodkladne spísať dodatok k Zmluve.
- 21.4 Zmena záväzkov tejto Zmluvy sa môže uskutočňovať iba písomne, formou písomných číslovaných dodatkov k tejto Zmluve. Tieto budú platné a účinné po potvrdení oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ak nebude dohodnuté inak.
- 21.5 Táto Zmluva so všetkými jej ustanoveniami a prílohami predstavuje úplnú dohodu Zmluvných strán o predmete Zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce rokovania a písomné alebo ústne dohody medzi Zmluvnými stranami, pokiaľ ide o predmet Zmluvy.

IČO: 36 617 016 DIČ: 2022211950 IČ DPH: SK2022211950 e-mail: info@chocosucpartner.sk
zapísaná v obchodnom reg. Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl. č.: 18398/V

www.deva-sk.eu

IBAN: SK34 1100 0000 0026 2508 2471

SWIFT: TATRSKBX



01/2020/VO

- 21.6 Názvy jednotlivých článkov tejto zmluvy sú len informatívneho charakteru pre lepšiu orientáciu v systematike tejto zmluvy a nemôžu byť použité pri výklade tejto zmluvy.
- 21.7 Písomnosť ktorejkoľvek zmluvnej strany (ďalej aj „odosielateľa“) sa považuje za doručení druhej zmluvnej strane (ďalej aj „adresátovi“), ak bola zaslaná na adresu adresáta uvedenú v tejto zmluve, resp. na adresu, ktorú adresát naposledy písomne oznámil odosielateľovi. V prípade, ak sa adresátovi nepodarí doručiť písomnosť zaslanú odosielateľom, písomnosť sa považuje doručení dňom, v ktorý adresát písomnosť odmietol prevziať alebo v prípade, ak sa zásielka vrátila späť odosielateľovi ako nedoručená, má sa za to, že zásielka bola doručení na 5. deň odo dňa podania na pošte, resp. odoslania na prepravu.
- 21.8 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky informácie a doklady, s ktorými bude oboznámený v priebehu účinnosti tejto Zmluvy, nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe. Sú predmetom obchodného tajomstva zmluvných strán a sú to dôverné informácie. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím Zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.
- 21.9 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako na plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 21.10 Pokiaľ je niektoré z ustanovení tejto Zmluvy určené ako neplatné alebo nevymáhateľné z akéhokoľvek dôvodu, zmluvné strany vynaložia maximálne úsilie na dojednanie rovnocennej úpravy tejto Zmluvy s cieľom dosiahnuť pôvodný zámer a účel tejto Zmluvy, avšak za predpokladu, že platnosť alebo vymáhateľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy, alebo akýchkoľvek ich častí alebo uplatnení, nebude ovplyvnená nevymáhateľnosťou alebo neplatnosťou akéhokoľvek iného ustanovenia tejto Zmluvy, a akékoľvek neplatné alebo nevymáhateľné ustanovenie sa bude považovať za oddelené od zvyšku tejto Zmluvy.
- 21.11 Všetky oznámenia podľa alebo v súvislosti s touto Zmluvou budú v slovenskom jazyku.
- 21.12 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú :
- Príloha č.1 Stavebné povolenie
 - Príloha č.2 Projektová dokumentácia
 - Príloha č.3 Cenová ponuka
 - Príloha č.4 Harmonogram
- 21.13 Obsah Zmluvy bol obojstranne prijatý za záväzný a na dôkaz toho bol zmluvnými stranami podpísaný.
- 21.14 Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach s platnosťou originálu, 1x pre každú zmluvnú stranu.

V Trebišove, dňa

V, dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa :

.....

.....

IČO: 36 617 016 DIČ: 2022211950 IČ DPH: SK2022211950 e-mail: info@chocosucpartner.sk
zapísaná v obchodnom reg. Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl .č.: 18398/V
www.deva-sk.eu IBAN: SK34 1100 0000 0026 2508 2471 SWIFT: TATRSKBX



ChocoSuc Partner, s.r.o.

Cukrovarská 502, 075 01 Trebišov



01/2020/VO

PRÍLOHA č.1

Názov zákazky: „Zníženie energetickej náročnosti čokoládovne DEVA“

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE UCHÁDZAČA

Obchodný názov:

Adresa sídla uchádzača:

IČO:

Kontaktná osoba:

Telefón:

Mail:

Zoznam všetkých predkladaných dokumentov:

V, dňa.....

.....

Meno, priezvisko a podpis štatutárneho zástupcu/oprávnenej
Prijímateľa a odtlačok pečiatky



ChocoSuc Partner, s.r.o.

Cukrovarská 502, 075 01 Trebišov



01/2020/VO

PRÍLOHA č. 2

NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIA

„**Prijímatel**“: ChocoSuc Partner, s.r.o, Cukrovarská 502, 075 01 Trebišov

Názov zákazky: „Zníženie energetickej náročnosti čokoládovne DEVA“

Obchodné meno, sídlo uchádzača, IČO:

.....
.....

Návrh uchádzača na plnenie kritéria , ktorý je platcom DPH:

Cena bez DPH	EUR
Výška DPH v %	%
Výška DPH v EUR	EUR
Navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH („ navrhovaná zmluvná cena “)	EUR

Návrh uchádzača na plnenie kritéria , ktorý nie je platcom DPH:

Celková navrhovaná zmluvná cena („ navrhovaná zmluvná cena “)	EUR
--	-----

V dňa

.....
Meno, priezvisko a podpis štatutárneho zástupcu/oprávnenej
Prijímateľa a odtlačok pečiatky



01/2020/VO

PRÍLOHA č. 3

ČESTNÉ VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA

Uchádzač:.....,
so sídlom:,
IČO:

týmto **čestne vyhlasujem, že** súhlasím so všetkými podmienkami na zákazku „**Zníženie energetickej náročnosti čokoládovne DEVA**“, určenými „Prijímateľom“ vo Výzve na predkladanie ponúk a akceptuje v plnom rozsahu obchodné a zmluvné podmienky uvedené v súťažných podkladoch v časti D. Obchodné podmienky ZoD **Zároveň prehlasujem, že som si vedomý následkov nepravdivého čestného vyhlásenia.**

V, dňa.....

.....
Meno, priezvisko a podpis štatutárneho zástupcu/oprávnenej
Prijímateľa a odtlačok pečiatky



ChocoSuc Partner, s.r.o.

Cukrovarská 502, 075 01 Trebišov



01/2020/VO

PRÍLOHA č. 4

ČESTNÉ VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA

Uchádzač:.....,

so sídlom:

IČO:

týmto **čestne vyhlasujem, že** všetky dokumenty a údaje uvedené v ponuke na zákazku „**Zníženie energetickej náročnosti čokoládovne DEVA**“ sú pravdivé a úplné a podpísané štatutárnym zástupcom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača. **Zároveň prehlasujem, že som si vedomý následkov nepravdivého čestného vyhlásenia.**

V, dňa.....

.....

Meno, priezvisko a podpis štatutárneho zástupcu/oprávnenej
Prijímateľa a odtlačok pečiatky



01/2020/VO

PRÍLOHA č. 5

Vyhlásenie uchádzača o subdodávateľoch

V zmysle § 41 ods.1 ZVO uvádzame, že na realizácii predmetu zákazky s názvom „**Zníženie energetickej náročnosti čokoládovne DEVA**“

- a) celý predmet zákazky uskutočníme vlastnými kapacitami
- b) máme v úmysle zadať nasledovný podiel zákazky nasledovným subdodávateľom, ktorých uvádzame v priloženej tabuľke

Por. Číslo	Obchodné meno	IČO	Podiel na realizácii zákazky v %	Predmet subdodávky	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, funkcia)
1					

Poznámka: V prípade a) uchádzač uvedie v stĺpci Obchodné meno **0 (nula)**, v prípade b) uchádzač vyplní tabuľku, v ktorej uvedie všetkých subdodávateľov.

Každý uvedený subdodávateľ musí byť oprávnený uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť

V, dňa.....

.....

Meno, priezvisko a podpis štatutárneho zástupcu/oprávnenej osoby a odtlačok pečiatky



ChocoSuc Partner, s.r.o.

Cukrovarská 502, 075 01 Trebišov

BonAmi[®]

01/2020/VO

PRÍLOHA Č: 7

Nenacenený výkaz výmer - samostatný dokument



ChocoSuc Partner, s.r.o.

Cukrovarská 502, 075 01 Trebišov



01/2020/VO

PRÍLOHA Č: 8

Projektová dokumentácia - samostatný dokument